

Önk/31-18/2024.

J e g y z ő k ö n y v

Készült a Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2024. november 21-én (csütörtökön), 09.00 órai** kezdettel megtartott **18. (rendes)** nyilvános üléséről.

Az ülés helye: a Városháza díszterme

Jelen vannak: Bedő Tamás polgármester, Máté Attila alpolgármester, Bartók Norbert, Cseri Gábor, Gyovai Zsolt, Hekkel Zoltán, Malik László, Dr. Kádár László Levente, Komlósiné Rácz Nikolett, Laczkó Zsolt, Murányi László, Dr. Somogyi Árpád képviselők, *összesen 12-en.*

Dr. Juhász László jegyző, Dr. Barcsi Judit aljegyző, Komlósiné Széll Gyöngyi, a gazdálkodási iroda vezetője, Vinczéné Dudás Katalin, a Szociális és Lakásügyi Iroda vezetője, Hanyecz Adrienn, a Gazdálkodási Iroda Adócsoportjának vezetője, Németh Dóra kulturális referens,

Dr. Szubally Brúnó, a Csongrádi Járási Hivatal vezetője, Skribanek Csaba r. alezredes mb. városi kapitány, Kajtár István c. t. alezredes, a Csongrádi Hivatásos Tűzoltóság parancsnoka, Kádár-Kovács Márta, az Esély Szociális Alapellátási Központ vezetője, Dékány-Lantos Anikó, a Városellátó Intézmény vezetője, Pintér Józsefné, a Gazdasági Ellátó Szervezet vezetője, Dr. Hörömpöliné Vikor Katalin, a Csongrádi Művelődési Központ és Városi Galéria vezetője, Kállainé Fodor Marianna, a Piroskavárosi Szociális és Gyermejjóléti Intézmény vezetője, Fodor Zsuzsanna, az Óvodák Igazgatósága igazgatója, Tóth Irén, a Dr. Szarka Ödön Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény igazgatója, az Egészségügyi és Szociális Bizottság nem képviselő tagja, Ádám Erika a Csoterm Kft., a Csongrádi Beruházó Víziközmű Társulat ügyvezetője és a Közmű Szolgáltató Kft. ügyvezető igazgatója, dr. Gyulai Balázs Barnabás fogorvos, dr. Árok Anna Zsófia fogorvos, dr. Horváth Vanda, a Medenta Kft. ügyvezetője, Juhászné Hajdú Anikó, a Csongrádi Hírek szerkesztője.

Napirend előtt:

1.) Bedő Tamás polgármester: Köszönti a megjelent képviselőket, valamint a meghívott vendégeket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert a képviselő-testület 12 tagja jelen van.

2. Bedő Tamás polgármester a mai ülés napirendjét a kiküldött meghívó szerint, azzal a módosítással teszi szavazásra, hogy

- **sürgősségi indítványt tesz a 14-es számú „Javaslat a helyi kitüntető cím, valamint díjak alapításáról és adományozásáról szóló 20/2013. (XI.21.) önkormányzati rendelet módosítására”** című előterjesztés megtárgyalására,

- továbbá **indítványozza, hogy a 2-es számú napirendi pont a „Javaslat Csongrád Városi Önkormányzat által működtetett 3. sz. fogorvosi vegyes körzet működési**

engedélyeztetésének lefolytatására, a finanszírozási szerződés és feladat – ellátási szerződés megkötésére tartós helyettesítés formában” című előterjesztés kerüljön levételre, a bizottsági üléseket követő fogorvosi egyeztetések eredménye miatt. Született egy megállapodás, és várhatóan nem száll vissza az önkormányzatra a körzet a két doktor úr megegezett.

A Képviselő-testület egyhangúlag egyetért az indítvánnyal és az alábbi határozatot hozza:

183/2024. (XI. 21.) önkormányzati

H a t á r o z a t

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2024. november 21-ei rendes ülésének napirendjét a következők szerint állapítja meg:

1. Javaslát tulajdonosi hozzájárulás kiadására, prevenciós fogorvosi rendelő kialakításához.
2. Javaslát Csongrád Városi Önkormányzat által működtetett 3. sz. vegyes fogorvosi körzet működési engedélyeztetésének lefolytatására, a finanszírozási szerződés és feladat – ellátási szerződés megkötésére, tartós helyettesítés formában
3. Csongrád Városi Önkormányzat 2025-2028. évekre vonatkozó stratégiai ellenőrzési terve és a 2025. évi belső ellenőrzési terve
4. A helyi adókról szóló 39/2022. (XI.28.) önkormányzati rendelet módosítására javaslát
5. Önkormányzati intézmények dolgozói számára egyszeri cafetéria juttatás, illetve megbízási díj biztosítása
6. Az Alsó- Tisza-menti Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodása egységes szerkezetbe foglalt 12. módosításának, valamint a feladatellátási megállapodás 6. módosításának véleményezése és jóváhagyásának kezdeményezése
7. A lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 23/2015.(X.27.) önkormányzati rendelet módosítása
8. Javaslát a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint fizetendő térítési díjakról szóló 14/2015. (VI.19.) önkormányzati rendelet módosítására
9. A zöldterületek és a fás szárú növények védelmének helyi szabályairól szóló 56/2016. (XII. 23.) önkormányzati rendelet módosítása
10. Körzeti megbízotti kinevezés véleményezése
11. Javaslát a 2025. évi folyószámlahitel szerződés megkötésére az OTP Bank Nyrt-vel, számlavezetési szerződések módosítása
12. Tájékoztatás a Csongrádi Polgármesteri Hivatal év végi, ünnepi működési rendjéről
13. Tájékoztatás a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Zárt ülés:

Z/1. A Pure Music Kft. kérelme üzemeltetési díj csökkentésére

Z/2. Önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok vezető testületeinek átalakítása

Z/3. Javaslát „Év családja” Díj adományozására

Napirend előtti hozzászólások:

Máté Attila: Azért kért napirend előtti felszólalást, mert úgy érezte, néhány gondolatot meg kell osztania. Nem véletlen, hogy a felszólalásának címe „Más szemmel”. A kérésére, bizonyára képviselő társai megkapták a Városellátó Intézmény által készített tájékoztatót. A jövőben a képviselők minden tárgyhónapot megelőző hónapról megkapják az elvégzett feladatok listáját, mert fontosnak tartja, hogy a képviselők értesüljenek róla, milyen munkálatokat végzett el a Városellátó Intézmény. Ez régen is probléma volt, hogy erről nem volt információjuk.

A Délmagyarország napilapban nem nagyon lehetett cikket látni a városról, mert nem volt tudósítója Szentcsanak. Szeretné, ha többet meg tudnának jelenni és nem csak Hódmezővásárhely és Makó irányába tolna el a napilap. Ennek eredményeképpen a mai ülésen már itt van a Délmagyarország szerkesztője. Megköszöni, hogy minden testületi ülésre igyekeznek eljönni. Kérte az intézményeket, és mindenkit, aki programot szervez, hogy nekik is küldjenek meghívót, így nagyobb szerepet tudnak vállalni az újságban és jobban tudják hirdetni a várost.

A belterületi csapadékvízvezeték fejlesztése Csongrádon címmel nyertek egy pályázatot, öt utcának a csapadékvíz árokrendszerének a megújítására. Sajnos a közösségi médiában mindig van olyan személy, aki szeret lázítani. Arra kér mindenkit, hogy amíg nem tájékozódik, ezt ne tegye, hanem kérdezze meg, mert minden utcára más és más műszaki adatok vonatkoznak. Tehát nem azt fogja jelenteni, hogy ezen csapadékvíz árkok végig be lesznek burkolva, hanem ahol zöldfelület volt, ott gyeprácsot helyeznek el a Templom u., Zöldkert u., Réti J. u., Szűk u. és Halpiac u. vonatkozásában. Már többször nyilatkozott róla, hogy mielőtt megkezdik a munkálatokat, tájékoztatni fogják a lakosságot lakossági fórum keretében, az adott utcára vonatkozó műszaki tartalomról. Ennek függvényében azt kéri mindenkitől, hogy mielőtt bármit megoszt a közösségi médiában, előtte tájékozódjon, mert a városvezetést nyugodtan meg lehet kérdezni, állnak mindenki rendelkezésére.

Malik László: A Magyar Közút által üzemeltetett csongrádi pontonhíd rendkívüli üzemszünete miatt kért lehetőséget a napirend előtti hozzászólásra. Ha minden igaz, a mai naptól újra lehet használni a hidat. Lehetne mondani, hogy most már okafogyottá vált a felszólalása, de ez a nap nem változtatja meg az eddig tartó folyamatot. Méltatlannak tartja az utazókkal szemben, hogy a nyáron és koraősszel üzemszünetet tartottak. Először festéssel kezdték, majd újra hídüzem, ez tartott augusztus 27-től október 10-ig, majd 20 napra rá, megint szétszedték a hidat, hogy a dilatációs elemeket kicseréeljék. Ekkor vették le ezekről az elemekről a méretet és utána készítették el azokat műhelyben. Miért kellett egyáltalán ilyen hamar üzemszünetet tartani? Ezt a méretvételt, vagy magát az egész dilatációs cserét miért nem lehetett a festési munkálatok közben elvégezni? A második szétszedésre egyáltalán nem lett volna ekkor szükség. Ez tart már október 30 óta, a mai napig. A Magyar Közút mérnöke szerint ez rendben van és egyébként is van egy nagyobb teherbírású komp a közlekedésbe beállítva. Arról nem szólnak, hogy a komp napkeltétől napnyugtáig jár, de csak tiszta időben. A ködös, párás időben a reggel iskolába, munkába közlekedőknek nincs lehetősége átkelni. Nem tudja, van-e lehetőség a városnak a szerződésbe betekinteni, amit ezzel a kivitelező céggel

kötöttek. Ha igen, kíváncsi lenne az ütemterve, hogy miért kellett kétszer szétszedni a hidat? Érdekelnék a határidők és maga a műszaki tartalom is. A szóbeszéd szerint a tartó oszlopokat csak kiásták és felújítás nélkül visszatemették. Ezek tükrében azt kéri, hogy ha van rá lehetőség, kérjenek felülvizsgálatot a munkálatokkal kapcsolatban.

A fahíd december 15.-ei szétszedésével kapcsolatban a téli üzemmódot is módosítani kellene, mert ezt már nem indokolja semmi sem, nincs nagy vízállás, zajlás, a hidat mégsem lehet használni.

Laczkó Zsolt: Nem akarja az előtte szólót megcáfolni, de a híd nem működik. Most ugyan összerakták, de a dilatációkat rakják fel, ezért a komp sem működik. Legalább egy hétig nem lesz közlekedés a Tiszán. Október 17-én közérdekű adatigénylés címen levelet küldtek a Magy Közút Zrt-nek emailre, 21 napon belül kellett volna válaszolniuk, ezt a határidőt nem tudták tartani. Kaptak egy telefonszámot, hogy hívják dr. Vrober Adrienn, mindennap megígérte, hogy küldi a választ, de végül azt mondta, hogy nem kapott semmilyen anyagot. Arra kéri a polgármestert, hogy intézkedjen, mert ez tarthatatlan állapot. Az is tarthatatlan, amit a Deviskomp Kft. művel. Már többször jelezte testületi ülésen, hogy nem írják ki az információkat a honlapjukra, vagy akkor írják ki, amikor már rég nem működik a híd, vagy akkor, amikor személyesen megérkezik a híd elé.

A Tóparttal kapcsolatban már most mondja, hogy nem fogja elfogadni a rendőrség éves beszámolóját, ha ott nem tesznek rendet. Folyamatosan illegális szemétkerakás folyik a Tóparton. Van egy-két család, akik azért kapnak pénzt, hogy ott elhelyezzék a szemetet, elég jól megélnék belőle. A szemetet átválogatják, amit értékesíteni lehet, a többit felgyűjtják. Most már szinte hetente mennek oda a tűzoltók, ez főleg akkor probléma, ha közben máshová kellene menniük és itt vannak lekötve.

Bedő Tamás: Tegnap volt közbiztonsági fórum, úgy gondolja, hogy lesznek előrelépések. Az önkormányzatot a kormányhivatal már többször kötelezte a szemétkerakás elszállítására, súlyos milliókért. Ezt máshonnan vesszük el, nyilván kapjuk a kötelezést, el kell végezni. Valóban rengeteg tüzeset van a Tóparton és ezt előbb-utóbb a kasszánk fogja bánni. Nem nagyon van mozgásterük. A legutóbbi kitakarításkor több konténernyi gumit és egyebet szállítottak el. Az ott lakók szinte tudják, ki biznisszel, mégsem tudják bizonyítani. Ha valami van, akkor azt a 10-12 éves gyerek követi el. Tart tőle, ha felraknak egy kamerát, mint az alsóvárosban, ugyanúgy járnak. Aki ellenérdekel volt, aznap szétverte, ezzel 2 mFt-os kárt okozott az önkormányzatnak. Nyilván jobb lenne a közbiztonság, ha lenne ott kamera.

A fahídnak már október 16-án forgalomban kellett volna lennie. Azt mondták, hogy augusztus 26-án szétbontják, és október 15-én összerakják. Többször beszélt a Hunkó József igazgató úrral, tart tőle, nem is nagyon akarják összerakni ezt a hidat. Lát benne némi időhúzási szándékot. Most azt mondják, úgy lehet a dilatációkat elhelyezni, ha össze van rakva a híd. Elfogadja, mert nem hídepítő. Közben a komp sem közlekedik. Először július végén akarták szétszedni a hidat, közvetlenül a városi rendezvények előtt, akkor volt néhány levélváltás és telefonbeszélgetés és el tudta azt érni, hogy augusztus végén szedik szét. Neki ilyenkor az a kérdése, hogy milyen volt a terv, mennyire felkészült a műszaki ellenőr és milyen pályázat volt kiírva, hogy rendes ütemezést nem

lehet látni a kivitelezés kapcsán. Úgy gondolja, ebben most nem a Közút a hunyó. A céget Egomax Kft-nek hívják, a Szegedi hidat is ők csinálják, ott hasonlóak a problémák. A hídfelújítás szűkkeretmetszet, amikor ajánlatot tesz valaki egy közbeszerzésre, abban határidő van, és ha nem tartja be, azt kötbérezik. Az önkormányzat megteheti, hogy csatlakozik közérdekű anyagigényléshez, de nekünk nincs beletekintésünk az állami szervek szerződéseibe. Ezt a munkát az állami közút rendelte meg, ők szerződtek a vállalkozóval. Mint állami szerv, interpelláció keretében az országgyűlési képviselők kérhetnek tájékoztatást.

Ma reggel az igazgató úrtól azt a tájékoztatást kapta, hogy november végén járható lesz a híd. Az igazgató úrral tettek rá kísérletet, hogy változzon a szabályzat és ne szedjék szét teljesen indokolatlanul a hidat, de a híd jelenlegi üzemeltetője ebben nem partner. Van egy szabályzat, azt kellene módosítani. Tudomása szerint lejár a megbízási szerződése az üzemeltetőnek és új működtetési pályázatát kerül kiírásra.

Napirendek:

1. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás kiadására, prevenció fogorvosi rendelő kialakításához.

Bedő Tamás polgármester üdvözli Dr. Gyulai Balázs doktor urat, Dr. Horváth Vanda doktornőt és Dr. Áron Zsófia doktornőt, akik részben ebben a prevenció rendelőben is rendelnek.

Bizottsági vélemények:

Dr. Somogyi Árpád az egészségügyi és szociális bizottság elnöke elmondja, hogy ezt az előterjesztést levették napirendről, mert ha kérdést szerettek volna feltenni, nem tudták volna kinek. Arról van szó, hogy a Dr. Szarka Ö. Egyesített Egészségügyi Intézmény telephelyen szeretnének a kollégák egy plusz fogorvosi széket beállítani, melynek keretén belül prevenció szájhigiénés és egyéb rendelkezéseket szeretnének csinálni. Az épület tulajdonosa az önkormányzat, ezért tulajdonosi hozzájárulását kell adnia. Ez már egy kicsit határára van az alap- és egyéb ellátásnak. A doktor úrral is beszéltek már róla, hogy a költségek megosztásáról lesz egy egyeztetés, ahol az intézmény és a kollégák költségeit megpróbálják úgy egybehozni, hogy az mindenki számára elfogadható és igazságos legyen. A bizottság is erről szeretett volna kérdezni, illetve ezt a széket egy régi szék helyére telepítik, aminek az eltávolítása nyomokat hagyott a padlózatán. Megköszönik, ha az ellátási forma bővülni fog. Ennek finanszírozásáról kér tájékoztatást.

Dr. Kádár László a jogi és közbeszerzési bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság egyhangúlag támogatta az előterjesztést, mert úgy gondolják, hogy ezzel fejlődik a rendelő, szélesedik az ellátások palettája.

Malik László a városgazdasági és pénzügyi bizottság elnöke közli, a bizottság egyhangúlag támogatja az előterjesztést, melyben egyértelműen le volt írva minden.

Dr. Budai Balázs: Arra a kérdésre, hogyan lesz az új ellátás finanszírozva elmondja, hogy a Medenta Kft. már jó ideje működik Csongrádon, így újítottak és fejlesztettek is már. A két fogorvosi székhez beszereltek két új készüléket a meglévő praxisokban. Ez azzal járt, hogy még egy fogorvosi székre (egy harmadikra) adott a cég kedvezményt, ebből tudták finanszírozni a harmadik fogorvosi székét, ami be lesz telepítve a Dr. Szarka Ödön Rendelőintézetbe. Maga az ellátás miből lesz finanszírozva? Eddig gond volt, hogy a rendelési idő túlnyúlt a Rendelőintézet nyitvatartási idején. Ezt ki tudják küszöbölni, ha több székben is folyhat rendelés és akkor nem lépik túl a nyitvatartási időt. A két fogorvosi alapellátási körzet működése mellett is volt többlet igény fogászati rendelésre. A harmadik székkal több páciens kerül ellátásra. A mentálhigiénés kezeléseken belül van diplomás mentálhigiénikusuk a Kft-ben, aki jogosult fogkő leszedésre, vagy egyéb fogkezelésekre, tasaktisztításra. Amikor majd átadásra kerül a 3. sz. fogorvosi körzet, ott is bővül a páciéntúra, ez arra is lehetőséget biztosít, hogy lehessen egymást helyettesíteni.

Bedő Tamás polgármester szavazásra bocsátja a beterjesztett határozati javaslatot.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 12 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

184/2024. (XI. 21.) önkormányzati
REF/ 76 - 1/2024.

H a t á r o z a t

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Javaslat, tulajdonosi hozzájárulás kiadására prevenciós fogorvosi rendelő kialakításához.*” tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

- 1.)Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Dr. Szarka Ödön Egyesített Egészségügy és Szociális Intézmény 6640. Csongrád Gyöngyvirág u 5. sz. által üzemeltetett ingatlan tulajdonosa, hozzájárulását adja az épület emeleti szintjén a 110-es, 113-as fogorvosi rendelő karbantartási munkáinak elvégzéséhez, valamint a 114-es rendelőhelyiségben prevenciós rendelő kialakításához. Felkéri a polgármestert a hozzájárulás kiadásához.

Felelős: Bedő Tamás polgármester

Határidő: azonnal

- 2.)Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felszólítja az épület üzemeltetőjét, a Dr. Szarka Ödön Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény vezetőjét, hogy az Intézmény és a Társaság között fennálló közüzemi díjakra vonatkozó szerződést vizsgálják felül, és az újonnan megállapított díjak alapján, a prevenciós rendelő kialakítása után, módosítsák a közöttük rezszi költségekre vonatkozóan fennálló szerződést.

Felelős: Dr. Szarka Ödön Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény vezetője
Dr. Horváth Vanda ügyvezető fogorvos Medenta Kft.

Határidő: a prevenciós rendelő kialakítása után, legkésőbb 2025. január 01.

3.) Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő – testülete felhívja a Társaság figyelmét a felújítási munkálatok idejére vonatkozóan a páciensek tájékoztatására és betegellátás zavartalan biztosítására.

Felelős: Dr. Horváth Vanda ügyvezető fogorvos Medenta Kft.

Határidő: folyamatos

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

1. Képviselő-testület tagjai
2. Egészségügyi referens és általa az érintettek

3. Csongrád Városi Önkormányzat 2025-2028. évekre vonatkozó stratégiai ellenőrzési terve és a 2025. évi belső ellenőrzési terve.

Bedő Tamás polgármester az egészségügyi bizottsági ülésen elhangzottak alapján kéri a 2025. évi belső ellenőrzési tervbe beemelni a Homokföveny Szociális Szövetkezetet.

Bizottsági vélemények:

Dr. Kádár László Levente a jogi és közbeszerzési bizottság elnöke elmondja, a belső ellenőrzési tervet négy éves időszakra kell elfogadni. 2024-ben kezdődött a négyéves ciklus, a képviselő-testületnek felül kellett vizsgálnia a korábban jóváhagyott belső ellenőrzési tervet. Az új stratégiai ellenőrzési terv 2025-2028. évekre szól. A 2025. évre meghatározott célok elsősorban az adatvédelmet, a működésgazdálkodást és a pénzkezelést fogják érinteni. Mivel ez egy terv, ha bármi felmerül, ezen lehet változtatni. Természetesen maga a terv nincs kőbe vésve.

Malik László a városgazdasági és pénzügyi bizottság elnöke közli, a bizottság egyhangúlag támogatta az előterjesztést.

Dr. Somogyi Árpád az egészségügyi és szociális bizottság elnöke közli, a bizottság az általuk javasolt kiegészítéssel együtt támogatta az előterjesztést. Bízna abban, hogy a belső ellenőrzések során kiderült dolgok visszakerülnek a testület elé.

Bedő Tamás a belső ellenőrzés során tett intézkedésekről tájékoztatást kap a képviselő-testület.

Cseri Gábor az oktatási, művelődési, vallási és sport bizottság elnöke elmondja, a bizottság elsősorban azért tárgyalta meg az anyagot, hogy lássák a bizottság köréhez tartozó intézmények, civil és sport támogatásai kapcsán, milyen ellenőrzések vannak.

Bedő Tamás polgármester szavazásra bocsátja a beterjesztett határozati javaslatot.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 12 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

185/2024. (XI. 21.) önkormányzati

Pü/10-10/2024.

H a t á r o z a t

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a 2025-2028. évekre vonatkozó stratégiai ellenőrzési és a 2025. évi belső ellenőrzési tervre vonatkozó előterjesztést, azt az előterjesztés mellékletei szerint elfogadja azzal, hogy a felkéri a Polgármestert, hogy Csongrádi Városi Önkormányzat tag képviselőjében kezdeményezze a Csongrádi Homokfőveny Idegenforgalmi Szociális Szövetkezet taggyűlésén a belső ellenőri vizsgálat lefolytatását a Szövetkezet gazdasági, pénzügyi működésével kapcsolatban.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Juhász László jegyző

Sziveri-Gajdán Lejla belső ellenőr

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

1. Képviselő-testület tagjai,
2. Bedő Tamás polgármester
3. Dr. Juhász László jegyző
4. Sziveri-Gajdán Lejla belső ellenőr
5. az érintett intézmények, gazdasági szervezetek vezetői

4. A helyi adókról szóló 39/2022. (XI.28.) önkormányzati rendelet módosítására javaslat

Bedő Tamás polgármester a bizottsági ülésen elhangzottak függvényében - függetlenül attól, milyen döntés születik - indítványozza az előterjesztést az alábbi határozati javaslattal kiegészíteni: „*Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete kéri a polgármestert, hogy a 2025. évi kommunális adóbevétel tervezett felhasználásáról készítsen feladattervet, és azt jóváhagyásra terjessze be a testület elé.*

Határidő: A 2025. évi önkormányzati költségvetési javaslat benyújtásának ideje.

Felelős: *Bedő Tamás polgármester*”

Az adóemelésnek két része van: az egyik a napelemparkokra kivetett adó, ami nem igen érint csongrádi lakosokat, a másik része a kommunális adó. Az eredeti előterjesztéshez képest két bizottsági ülésen is felmerült a kommunális adó 12 eFt-ra történő emelése. Az egyik bizottsági ülésen ez kapta a többséget azzal, hogy 5 évig nem emelhetnek adót.

Bizottsági vélemények:

Malik László a városgazdasági és pénzügyi bizottság elnöke közli, hogy a bizottság 3 igen és 1 nem szavazat mellett javasolja elfogadni az előterjesztést. A kommunális adó 2007 óta nem volt emelve. Ezt a témát már más testületek is elő vehették volna.

Ez az az adó, ami kommunális, közösségi, illetve városi adó. Közös kalapból, közösség javára fordított tétel, ami már régóta máshonnan volt kiegyenlítve. Arra a kérdésre, hogy miért kell emelni, néhány adatot szeretne mondani a tavalyi évből.

Légi biológiai szűnyogygyérítésre alkalmanként 7,5 mFt, földi biológiai szűnyogygyérítésre 10 mFt, a földi kémiai szűnyogygyérítésre 20 mFt került kifizetésre. Tehát a most befolyt összeg már magát a szűnyogygyérítést sem futotta.

A játszóterekre évente 5-10 mFt körüli összeg kerül elköltésre, amiből csak az éves felülvizsgálat 1 mFt, de említhetne sok, más tételt is. A gyepmesteri telep működtetését, vagy a jelzőtáblák cseréjét, az útburkolati jelek festését. A kilótt lámpatestek cseréjére 800 eFt+ÁFA összeget költöttek. Ezen adatok megismerését követően egyetértett az emeléssel és a mai napon is egyet fog érteni. Egy dolgot kért a polgármester úrtól, hogy a befolyt összeget az előbb említett tételekre lehessen csak fordítani.

Bizottsági ülésen a 10 eFt-ról tárgyaltak, mert ez volt benne az anyagban. Frakció ülésen a 12 eFt-nak még nem volt meg a támogatottsága. Személy szerint azt támogatja, de csak azzal a kikötéssel, ha a következő 5 évben nem lesz újra emelés. E mellett a mentességeket nem vesszük ki és nem szűkítjük a rendeletben. A továbbiakban is mentességet élvezhetnek a három gyermeket nevelő családok és a 70 évet betöltöttek, illetve nem lesz más adónem bevezetve, mint pl. a parkolási díj. Azt is tudni kell, hogy az adóváltozásról térítvényes levélben értesítik az adózókat, ennek költsége 1.395 Ft. Ez az egész városra vetítve 10 mFt-os tételt jelent.

Dr. Kádár László Levente a jogi és közbeszerzési bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság hosszasan tárgyalt az adómérték emeléséről. Legalább 20 éve nem volt adóemelés. Lehet mondani, miért nem történt ez meg korábban, amiben van is igazság, mert akkor nem kellene ilyen mértékben emelni, de sajnos már nem tudnak visszamenni az időben, hogy szavazzanak azok helyett, akik itt ültek. A város is rá van kényszerülve, hogy realizálja a bevételeit, a képviselőnek is van egy olyan felelőssége a szavazatszerzés mellett, hogy a várost működtetni kell. Ezért is felelősséggel tartoznak, bár nem egy kellemes téma, de kell adóemelésről tárgyalni. Könnyen lehet, hogy ha most ezt nem szavazzák meg, akkor 15-20 év múlva ugyanúgy lesz itt egy testület, akik visszafelé fognak mutogatni.

A lakosságnak most is van egy jogos elvárása a testület felé, hogy éljünk szép, rendezett környezetben, ha megszavazzák az adóemelést, még inkább felerősödnek ezek az elvárások. Ez felelősséget fog jelenteni az intézményeknek és dolgozóiknak, hiszen a képviselők mellett, nekik kell majd a lakossági igényekkel szembenézni. A bizottságuk szavazott a 12 eFt/év mértékről, 3 igen, 1 nem és 1 tartózkodás mellett azzal a kikötéssel támogatták, hogy amennyiben ezt elfogadja a testület, a következő 5 évben nem fog sor kerülni további adóemelésre. A másik adónem bevezetését is támogatták. A 10 eFt-nál ilyen kikötést nem kérnek. Úgy gondolja, a lakosság számára is biztonságot jelenthet a jövőre nézve, ha garantálják, hogy nem emelnek adót.

Dr. Somogyi Árpád az egészségügyi és szociális bizottság elnöke közli, sajnos nem tudott ott lenni azon a frakcióülésen, ahol a 12 eFt-ról beszéltek, akkor még nem volt szó kedvezményről. Ezt követően ez körbe ment a városban és az önkormányzatnál született a 10 eFt is. Úgy gondolja, hogy az adó duplájára való emelésével - függetlenül az összegtől – a mai helyzetben, magával az elvvel nem ért egyet.

Igen, 2007-től nem volt emelés, amelyben neki, polgármester úrnak, a másik polgármester úrnak is felelősége volt. Biztos, hogy volt ennek politikai oka is, de ettől függetlenül most van egy helyzet előttük, eddig a 6 eFt-os kommunális adóból évi 35 mFt bevétele volt az önkormányzatnak, most a duplája lesz. A vita tárgya a 10 eFt, vagy a 12 eFt. Azzal mindenki egyetért a lakosság köréből is, aki reálisan gondolkodik, hogy emelni kell, mert minden területen megemelkedtek a költségek is. Az anyag tartalmazza a környező települések adómértékét. Azt el kell mondani, hogy 2007-ben a 6.000 Ft/év nem volt kevés.

Malik képviselő úr döntően a szűnyogyérítést emelte ki, tudomása szerint ez az állam feladat lenne, csak a megvalósulás mértéke kevés, és ha pluszban nem rendelnek meg szűnyogyérítést, akkor gondok lesznek. A bizottság többségi szavazattal a 10 eFt-ot, és a rendelet további részét is támogatja. Egy érdekes helyzet alakulhat ki, ha a 12 eFt-os összeggel nem támogatják a rendeletet, akkor a másik részét sem támogatják. Ha csak a kommunális adó emelésének a mértékét nem támogatják, akkor a másikat sem támogatják.

A kommunális adó tekintetében mindig felmerül, hogy a város minden része ugyanolyan mértékben részesül-e belőle. Példaként el szokta mondani, hogy a Bólyai u. végén lévő idősnéni milyen részben részesül belőle, aki a városközpontban egyszer, vagy annyiszor sem jár. Mit kap a pénzéért? Persze itt el lehet mondani, hogy adómentes, mert betöltötte a 70. évet. Felelőtlenségnek tartja azt a kikötést, hogy az önkormányzat öt évig nem emelne adót. Nem lehet tudni, mi lesz akkor. Ha így döntenek, a 2007-es múltat betonozzák be a mai döntésükkel. Viszont, ha olyan helyzet alakul, hogy szükséges az emelés, akkor pedig azt fogják mondani, hogy olyan döntést hoztak, ami nem igaz?

A bizottság az eredeti előterjesztést támogatta 3 igen és 2 nem szavazattal.

Bedő Tamás polgármester elmondja, a módosító javaslat csak az adó mértékére vonatkozott azzal a kiegészítéssel, hogy ha az eredeti előterjesztéshez képest nem 10.000 Ft/év, hanem 12.000 Ft/év összegben állapítják meg az adó mértékét, akkor ebben a ciklusban többször nem emelnek kommunális adót. Nem fog külön szavaztatni, mert van az előterjesztésnek egy másik oldala is, mégpedig jónéhány olyan vállalkozás adóztatása, akik nincsenek Csongrádon adófizetőként jelen.

Amikor néhány évvel ezelőtt bevezették az építmény adót, ami messze a legalacsonyabb a környéken és a vállalkozások fizetik, a napelemek még nem voltak elterjedve. Csongrádon 15 db félmegás napelempark van, amik után 0 Ft adót fizettek be. Ezért a telekadót kiterjesztik a napelemparkokra, melynek összegét 100 Ft/m²/év összegben határozták meg. Nem érti, hogy sokszor állami támogatással épült, garantált bevételt hozó napelemparkokat miért nem adóztatják. Ezek a napelemparkok döntő részben 0 %-os adókulccsal működő településre vannak bejegyezve, viszont az itteni utakat veszik igénybe. Tehát 125 mFt nettó értékesítési árbevétel után 0 Ft adót fizettek be Csongrádon. Ez is része az előterjesztésnek, mert nem csak a lakossággal akarják megfizettetni a közüzemi és kommunális szolgáltatások magasabb költségét.

Bartók Norbert: Elmondja, hogy mindhárman nemmel szavaztak a kommunális adó mértékének növelésére. Szerették volna kérni a bizottsági üléseken, hogy a két adónem mértékét tárgyalják külön. Ennek az az oka, hogy egyetértenek a telekadó módosításával, mert egy vállalkozásnak, jelen esetben napelemparkokról van szó, hozzá

kell járulni. Ebben polgármester úrnak teljesen igaza van, hogy járuljanak hozzá Csongrád város közös kasszájához.

A kommunális adó összege nem jelent kiugró mértékű adózási összeget, viszont nézzék meg azokat a körülményeket, amelyek a kommunális adóemeléshez vezettek.

Bizottsági ülésen érezhető volt, hogy kialakult egy számháború. Polgármester úr mérsékelt javaslattal állt elő és akkor a Fidesz frakció javaslatára beszélünk most 12 eFt-ról. Szeretné, ha még mélyebben néznék az okokat, ami miatt most erről kell tárgyalniuk. Néhány évre menjenek vissza és nézzék meg azt a kormány által súlyadóra kivetett önkormányzatoktól elvett összeg elvonását, ami Csongrád tekintetében durván 90 mFt-ot jelentett. Adóerőképességre hivatkozva, a kormány elvont többszáz millió forintot az önkormányzatoktól. A nyáron, június-júliusban Lázár János egy fórumon kijelentette, hogy reformra van szükség a helyi iparüzési adóval kapcsolatban. Részben igazságot közölt ez miatt, mert vannak nagyon nehéz helyzetben lévő települések és próbálják átcsoportosítani az anyagi erőket. Találtak egy olyan marketinget az elvonás mellé, amely még támogatható is lehetne. Lázár János nyilatkozata után a kormány tagadta az iparüzési adó elvonását, majd októberben Navracsics Tibor bejelentette, hogy mégis megszületik az iparüzési adóelvonásra tett javaslatuk. Úgy tudja, majd pályázni lehet erre az összegre, közös kalapba kerül 60-70 mFt. Csongrádot 200-220 mFt összegben érinti ez az elvonás. Már az első két elvonás sem kisösszeg, ha még ugyanezt az összeget visszakapják, akkor is elmaradásban vannak. Összesen 700 mFt, amit felsorolt. Ez arányban van-e azzal az adóemeléssel, amit most Csongrád nyer, vagy veszít. Jelen helyzetben a kormány nem vállalja fel az önkormányzatok pénzügyi stabilitásának biztosítását. Helytelennek tartja azt, hogy maguk kényszerítsék újabb teher alá a lakosságot. Amikor már a kormány sem vállalja fel, hogy újabb adóterheket vessen ki, akkor ezt vállalja fel szemérmetlenül maga az önkormányzat.

Ha nézik a gazdasági környezetet, ami sújtja a lakosságot, vállalkozásokat, akkor ez a környezet még bővül azzal, hogy bejelentetettek egy 130 pontos megszorító intézkedést, októberben nagyon kreatív módon a kormány kitalálta az inflációkövető adóemelést, nem beszélve az euró árfolyamról, amely most 411 Ft. Soha nem volt ilyen magas az euróárfolyam. Mindenki tudja, aki vállalkozásból él és a lakosság is tudja, hogy az euró nagyban meghatározza Magyarország helyzetét.

Látszik, hogy a kormány nem egyszeri elvonást tervezett, hanem lépésről-lépésre hajtja végre az önkormányzatok elleni hadjáratát. Számára az látszódik, hogy ki akarja véreztetni az önkormányzatokat.

Az iparüzési adó elvonása az önkormányzatok autonómiáját veszélyezteti. Nem fognak tudni független, demokratikus döntéseket hozni, mert központosítani fogják a pénzeket, ami miatt helyileg nem fogunk, vagy egyre nehezebben fogunk döntéseket hozni arról, milyen módon tudjuk a pénzeket szétosztani, vagy éppen azokat az önkormányzati feladatokat ellátni, amelyekre kötelezettségeink vannak. Véleménye szerint nem feladatuk a kormány által a lakosság pénztárcájában okozott hiányt pótolni, hanem sokkal inkább feladatuk lenne az, hogy határozottan álljanak ki az önkormányzati autonómia mellett, és a lakosság érdekei mellett.

Arra kéri a képviselő társait, gondolják végig még egyszer hogyan szavaznak. Javasolja a két adónem külön tárgyalását. Arra kéri a polgármester urat, hogy ebben legyen partner, mert a napelemparkok megadózttatását támogatják, de a kommunális adó emelését nem.

Az elmúlt testületi ülésen vármegyei képviselőként kaptak egy felhívást a Bursa Hungarica támogatással kapcsolatban, hogy járjanak el ennek érdekében. Ezt felszólítás nélkül is megtették. Most viszont arra kéri a helyi Fidesz frakciót, járjon el annak érdekében, hogy minél kevesebb pénzt vonjon el a Kormány az önkormányzatoktól.

Bedő Tamás: Nyilvánvaló, hogy a Mi Hazánk frakció nem kívánja megszavazni a kommunális adóemelést, a másikkal viszont egyetértenek. Továbbra sem tartja értelmét a külön szavazásnak. Önök kijelentették, hogy az eddigi szavazási eredmények alapján, ha a 12 eFt nem is, de a 10 eFt meglesz és azt Önök sem kifogásolták. Azzal együtt meglesz a napelemparkok megadóztatása is. Nyilvánvalóan abból fogunk gazdálkodni, amennyi bevételünk van.

Gyovai Zsolt: Szeretné tisztázni, nem csak a Fidesz frakció ötlete volt, hogy 12 eFt legyen a kommunális adó. Polgármester úr összehívott egy megbeszélést, ahol a Mi Hazánk vezetője, Laczkó Zsolt képviselő úr is rábólintott a 12 eFt-ra. Igaz erről nem készült jegyzőkönyv.

Arról, hogy a Fidesz mennyi elvonást tett az önkormányzatoknál, néhány szót szeretne szólni. A járóbeteg szakellátást nyújtó közfinanszírozott szolgáltatók gazdálkodását segítő intézkedés alapján, 2024.02. 29-én fennálló, lejárt tartozás állományra 04.25-én 82.500.000 Ft-ban, ugyanezen a címen május 28-ig majdnem 62 mFt támogatásban részesítette a Dr. Szarka Ö. Egészségügyi Intézményt. Ez összesen 144.371.000 Ft. Ez az összeg 2021-ben 107 mFt volt. Az eredeti költségvetésben, 2024 évben a pedagógus béremelés ellentételezésére lebontott támogatási összeg 117.384.000 Ft volt, normatíva kiegészítésre, a minimálbér és a garantált bérminimum emelésére 122 mFt. Balla György miniszterbiztos úrral történt egyeztetést követően, 2023-ban az energiaáremelkedésekre 299.786.000 Ft-ot kapott az önkormányzat, melyet két év alatt lehet felhasználni. 2023. 11.30-án a 2022. évi iparüzési adó kiegészítésére 62 mFt volt. Ez az összeg 2022-ben 34.731.000 Ft. Szociális ágazati pótlékra havonta kapnak közel 5 mFt-ot. Ez csak néhány szám volt, amit majd polgármester úr is megerősít. Ennyit a kivézetésről. Részt vett a kisvárosok szövetségének tisztújító közgyűlésén, ahol elhangzott az iparüzési adóelvonás. Ez nem egészen így van, ahogyan a képviselő társa elmondta. Arról van szó, hogy a kistelepüléseket fel kell zárkóztatni. A 10 eFt vagy 12 eFt közötti különbség egy doboz cigaretta ára, vagy még annyit sem tudnak venni rajta. Viszont ha jövőre, vagy utána kitalálják, hogy emelnek, akkor látják azt, amit Malik László képviselő mondott, hogy a lakosság kiértékelése majdnem 1500 Ft-ba kerül, akkor viszont szinte semmit sem emeltek. Azzal a gondolattal egyetért, amit bizottsági ülésen ketten szavaztak meg, hogy ne vállaljanak kötelezettséget arra, hogy 5 évig nem emelnek adót, mert nem lehet tudni, mit hoz a jövő.

Máté Attila: A Fidesznek is vannak számai és a Mi Hazánkknak is, a kettő soha nem fog egyezni. Ez a mai politika. Viszont lehet így is mondani, meg úgy is. Nem mondja, hogy nincs benne igazság, de nem teljesen úgy van, ahogyan el van ferdítve a dolog. Ha megnézik, hogy 2007-ben mennyit ért 6000 Ft, és ma mennyit ér, köszönőviszonyban sincs a kettő egymással. Nem tudja, 2007-ben mennyibe került egy szúnyoggyérítés, és most mennyibe kerül, de itt nagyon erre lett kihegyezve a dolog, de itt nem csak erről van szó.

A lakosság egészségét érintő, életminőséget javító emelésről lenne szó. A Városellátó Intézménynél szeretnék jobban gépesíteni, mert az emberi munkát gépekkel kell kiváltani. Szeretnék olyan kommunális gépet bérelni, ami több funkciót is ellát. Ennek most ez az alapja. Ahhoz hogy látványosabb dolgok történjenek a városban, és a lakosság is lásson valamit, szükséges az emelés, függetlenül az összegtől. Az egyeztetésen nem látta Laczkó Zsolttól sem azt a nagy ellenkezést a 12 eFt-tal szemben. De lehet, hogy nem jól látta. Őt is váratlanul érte, hogy a polgármester úr 10 eFt-ot terjesztett be, mert akkor semmi értelme az előzetes egyeztetéseknek, amiket folytatnak. Ha ott elfogadnak valamit, azt kellene végig képviselni. Személy szerint a magasabb összeget támogatja és 5 évig nem emelne adót. Ha ebben a ciklusban újra előveszik és több ezer forintot terjesztenek be, az nem fog olyan sokat lendíteni a város anyagi helyzetén.

Murányi László: Nagyon kellemes meglepetés érte már másodszorra a testületi ülésen, mert az elmúlt 30 évben alpolgármestert nem látott megnyilvánulni, véleményt mondani, csak ha nagyon meg volt szólítva. Látja, hogy Máté Attila minden napirendi ponttal együtt van, dolgozik. Lehessen a képviselőknek kérdezni egymástól. Egy-egy pontnak lehet előadója a képviselő. Van most már három tanácsnok, és örömmel hallja, hogy Gyovai Zsolt is részt vett egy megbeszélésen. Nem is kell mindent egy személyben az alpolgármester alá tenni. Külön megköszöni, hogy a megyei lappal felvette a kapcsolatot az alpolgármester. Az utolsó alpolgármester Konkoly János volt, aki össze dolgozott a polgármesterrel.

Kevésnek tartotta az építmény adónál a 100 Ft/m² összeget. Úgy érzi, ez nem elég. Innen elviszik a napfényt, a föld a tulajdonosé, azonkívül semmi hasznunk belőle. Azt kérte az illetékes irodától, nézzék meg, hátha ennek a többszörösét fizetik máshol.

Egyetért Bartók Norberttel, amit elmondott az iparüzési adó kapcsán. Somogyi képviselő társával ért egyet a többi részében.

Megtörtént ebben a teremben, hogy volt itt valaki, aki tiltakozott a vízdíjemelés ellen. Ez tetszett a lakosságnak, a TV akkor is közvetítette, de arról senki sem beszélt, hogy egy méter csövet mennyiből lehet kicserélni a föld alatt. Csak ennek az épületnek a fűtőcsőcseréje nettó 13 mFt-ba került. A bökényben a távfűtés csövét hetente cserélik. A város 300 mFt-os likvidhitellel dolgozik évek óta.

Ha így haladunk tovább a lakosságszám csökkenésével, nagybaj lesz. Ebben a városban 10-11 ezren laknak. A nyilvántartás szerint 15.600 a lélekszámunk, nagyon sokan vannak itt bejelentve, közben nem élnek a városban. Kb. ötezer ingatlant lehet figyelembe venni a kommunális adónál és itt is vannak még kedvezményezettek.

Bizottsági ülésen el kezdték osztani, hogy az emelésből származó bevétel hová fog kerülni. Ezen felháborodott. Bízják ezt a város vezetésére, mert pontosan tudják, mire fogják költeni. A pályázatokhoz is mindig meg kellett szavazni az önrészt. Az is a költségvetést terhelte. Nem javasolja, hogy meghatározzanak ötéves kikötést. A Somogyi Árpáddal ért egyet.

Cseri Gábor: Somogyi képviselő úrhoz csatlakozva nem tartja jónak az ötéves kikötést, az emeléssel egyetért.

Laczkó Zsolt: Felszólítja Gyovai Zsolt képviselő urat, hogy fejezze be a hazudozást. Szerinte méltatlan, ha egy képviselő így viselkedik. Volt egy irodavezetői megbeszélés, ahová meghívták a frakcióvezetőket is. Ott egyáltalán nem történt semmilyen szavazás. Meghallgatták mit szeretne polgármester úr, milyen napirendi pontok lesznek, amit átbeszéltek. Felkéri Gyovai Zsoltot, legközelebb kérjen bocsánatot.

Komlósiné Rácz Nikolett: A rendelet tartalmazza, ki az az adóalany, akinek nem kell kommunális adót fizetni. Kérdezi, hogy aki ápolási díjon, otthon súlyos fogyatékkal élőt és tartós beteg személyt gondoz, kaphatna-e adómentességet?

Bedő Tamás: Arra már nincs idő, hogy mélyen belemenjenek a rendeletbe, a kedvezményezettek körébe.

Ha a 10 eFt-ot fogják támogatni, akkor két évente hozni fogja az emelést, minimum 3.000.000 Ft értékben, mert a felét elviszi a lakosok kiértesítése.

Úgy gondolja, azzal fog többet érni a 12 eFt-os emelés, ha nem lesz adóztatási költség az elkövetkező öt évben. A kedvezményekre majd visszatérnek, de nagyban függ az önkormányzat anyagi helyzetének alakulásától. Van még mozgástér a helyi adórendeletben.

Dr. Juhász László: Örömmel hallgatta ezt a parázs vitát, egy kicsit megélenkült a közélet, de reméli, hogy a testület konszenzusra jut a kérdésben. Minden adóváltozáskor értesíteni kell az adózót. 1390 Ft egy tértivevényes levél, mivel határozatról van szó, ezt csak ebben a formában lehet megtenni. Megpróbálják ügyfélkapun megkeresni az ügyfeleket, akit így elérnek, annak már nem megy ki levél.

Bedő Tamás megköszöni a mai vitát, ez már olyan volt, mint a régi szép időkben. Ez már hiányzott. Érveket lehet ütköztetni, nyilvánvalóan megjelenik a politika, bár annak nem híve, hogy Csongrád város képviselő-testületének padsoraiban ütközzön a Mi Hazánk és a Fidesz országos politikai véleménye és a nagy központi döntéseket itt kelljen véleményezni, de a mi életünkre minden országos döntés kihat. A pozitív és a negatív egyaránt. Azzal nagyjából mindenki egyetért, hogy ne maradjon 6.000 forint az adó mértéke. A Mi hazánk is inkább azt vitatta, miért ezzel akarjuk betömni az egyéb intézkedésekből eredő hiányokat, amit szerinte Gyovai képviselő úr elég jól cáfolt, hiszen a korábbi évekhez képest nagyságrendekkel több támogatást kaptak. Tehát ez valahol középben megáll.

Nyilván egy önkormányzat sem fogadta örömmel, hogy a Covid időszaka alatt a gépjármű adót központosították. Az úgy pontos, hogy nem 90 mFt ment el a városból, akkor kaptunk kb. 30 mFt körül. Az önkormányzatok már akkor is csak 40 %-át kapták az adónak, nem a teljes adó került beintegrálásra. Ha figyelembe vesszük, hogy Csongrádon jelenleg 9400 körül van a személygépjárművek szám a 15300 lakónépességre, az egy szép szám lenne a költségvetésben. A gépjármű után az adó a központi költségvetésbe folyik, viszont azok parkoltatását a kommunális adóból kell megoldani. Így pontos, hogy nem 90 mFt ment el a városból. Most születni fog az adózásról egy törvény, a jövedéki adó, a gépjárműadó inflációkövető lesz. Mi is megtehetnénk, hogy minden évben az infláció mértékével növeljük az adót, de mi értelme lesz néhány %-kal megemelni a 10 eFt-ot, mert az adóztatás költsége

többszöröse lesz az emelés mértékének. Amikor szerettek volna emelni, akkor nem lehetett, mert az iparüzési adó 2014-től növekszik minden évben, 2022-től, 2023-tól elég dinamikusán több, mint 500 mFt-tal magasabb az iparüzési adó, ezzel le tudunk kompenzálni bizonyos feladatokat.

Jövőre valóban lesz egy kis változás az iparüzési adóban. Úgy számolunk, hogy mi jövőre nem leszünk jelentős befizetők. A jövő évi költségvetést durván másfélmilliárd iparüzési adóval tervezik, az idei 1,6 milliárd forinttal szemben. A valós számokat a 2025. május 31.-ei bevallások fogják megmondani. Halványan optimista, hogy előlött teljesül, de óvatosan kell tervezni. Ez azt jelenti, hogy a kettő év között nincs többlet a gondolatainkban, hiszen most csapódik le a 2023 nehéz gazdasági év, ezért nem számol jelentős befizetéssel. Most úgy néz ki, hogy a Csongrádi Járás a versenyképes járás programban, 250 mFt-tal, 80-85 %-ban támogatott lesz.

Amikor megkérdezzük bennünket, hogy milyen projekteket kellene támogatni, javaslatot a csongrádi ipari park közlekedési infrastruktúrájára, és a vállalkozás infrastruktúra fejlesztésére tesz. A tegnapi napon is egy komoly tárgyalásban volt. Az ipari cégek nőnek az ipari parkban, a közlekedés akár a körforgalomnál, az Attila u., Rév I. utca irányába kezd nagyon kritikus lenni és erre saját erős beruházásra nem lát lehetőséget jövőre, hitelt pedig nem szeretnék felvenni. Ezért minden forrást, ami megmarad, a nem termelő beruházásokra lehet fordítani. Bízunk benne, hogy a jövő évi költségvetésben az idei 100-200 mFt fejlesztésre lesz keret, gyakorlatilag minden intézményi szegmensben és minden körzetben szeretnék valamit felmutatni. Ahol elindulnak a TOP-os beruházások, nekik nem kell ilyenben gondolkodni. Elég sok képviselőt érint, ők jövőre nem valószínű, hogy saját erős beruházást fognak kapni.

A versenyképes járás nem rossz dolog. Az nekünk jó, ha egyszer elérjük, hogy nettó befizetők leszünk, mert ez nem azt jelenti, hogy 2024-es szinten fogják befagyasztani az iparüzési adót, hanem a 2024/2025 évi növekményekkel kerül az alapba, majd 2025/2026 növekménye, mindig magasabb lesz. Nem véletlenül jött ki ez a szabályozás, mert többek között ő is és számos kolléga tett fel kérdéseket, hogy mi van azzal - nálunk is lesznek újonnan belépő kapacitások - amire mi vettünk fel hitelt, mint a Mars parkoló. Az úgy nem korrekt - az ipari parkban a közműfejlesztések -, hogy mi megteremtjük a beruházónak az ideérkezését és utána mások élvezik a hasznát.

Az új betelepülőknél, új kapacitásoknál van egy olyan elképzelés, hogy 80 %-ban helyben marad és csak 20 % kerül be az alapba. Ez biztató, mert egyébként miért lennénk abban érdekeltek, hogy mi hozzunk be adót, és mások elköltsek. A 250 mFt nem kőbe vésett. Ha véletlenül a csongrádi járásban 300 mFt többletadó képződik, akkor 300 mFt az alap. Tehát az nekünk mindig előny, ha több pénzünk van.

A jelenlegi állás szerint a csongrádi járásban a területfejlesztési tanács háromtagú, mert a jogszabály úgy szól, hogy a kettőezer alatti települések akkor tagjai, ha a közös önkormányzati hivatal náluk van. A mostani törvény szerint Csongrád, Csanytelek és Tömörkény a tagja. Hárman fogják eldönteni, hogy mit szeretnék, persze ott lesz a felgyői polgármester is. Eddig úgy volt, hogy a járásszékhely település polgármestere az elnöke, a törvénytervezet szerint a mindenkori vármegyei közgyűlési elnökök lesznek a vezetők.

Ha ma megemelik a kommunális adót, az biztos, hogy 2027-ig nem nyúlnak hozzá. Ha idén döntenek, jövőre nem emelnek, utána választás van, 2029 júniusában ennek a testületnek lejár a megbízatása. Ez egy 3-4 évre szóló adóemelés.

Ezért nem látja értelmét, hogy közte még egy emelést csináljanak, és még egy adóztatási költséggel terheljék, mert akkor elviszi az emelés mértékét. Az ellenőrzések helyett az adóhatározatok gyártásával kell foglalkozni az ügyintézőknek.

2006-ban a minimálbér 62500 Ft volt és akkor is már 6000 Ft volt az adó, nem érte el a minimálbér 10 %-át. 2025-ben 290 eFt lesz a minimálbér, ahhoz képest a 12 eFt messze nem éri el a 10 %-ot, de a nettó minimálbérnek sem. A jövedelem arányokhoz képest az adó mértéke csökken továbbra is. A 6000 Ft láthatóan elveszítette az értékét, ezen senki sem vitatkozik. Még így sem tudják lekövetni az inflációs hatásokat. Csak legalább lépjenek egy szintet. Ha megszavazzák a 12 eFt-ot kitéttel, vagy anélkül, az előterjesztő nem fogja betérjeszteni a kommunális adóemelést ebben a ciklusban, ha a 10 eFt-ot támogatják, akkor lehet, hogy már jövőre visszahozza.

Ha ez az összeg meg lesz szavazva, lehetőség lesz a Városellátó Intézménynek, hogy megkezdje a tárgyalásokat egy komolyabb kommunális gépbeszerzésről. Az a gép képes lesz a vizet fűjni is.

Visszatérve az említett irodavezetői megbeszéléseken történetekre, mert nem szeretné, ha személyeskedés lenne. Ott elmondta a kommunális adóemelésre a javaslatát, volt, aki kifejezte egyetértését, Laczkó Zsolt képviselő azt nem mondta, hogy nem ért vele egyet, és azt sem, hogy egyetért, de szavazás erről nem volt. Ezeket az irodavezetőiket azért tartják a frakcióvezetőkkel, hogy amiket be szeretnének terjeszteni, a frakciókkal meg tudják vitatni és ott nincs döntés.

Két normatívánál kifejezetten jól jártunk 2024-ben, az egészségügyben 100 %-ban ki lettünk finanszírozva, ilyen még soha nem volt és az óvodai normatíva. Fontos, hogy az étkezési kiegészítő normatívánk 2024-ben olyan jó volt, hogy nem kellett emelni, pedig 17 %-os infláció volt 2023-ban. A jövő évben 5-6 %-os emelésben gondolkodnak, ami elmarad az élelmiszerinfláció várható alakulása mellett.

Mivel kevesebbre tervezzük jövőre az adót, a szociális hozzájárulási fizetésünk is kevesebb lesz, 29 mFt, és ami még jobb hír, hogy a közvilágítási támogatásunk nem változik, kicsit nő, miközben egyébként a közvilágítási díjaink csökkennek. A költségvetésben a közüzemi oldalról is lesz mozgástér.

További hozzászólás nem hangzott el.

Bedő Tamás először szavazásra bocsátja, ne legyen az kitétel, hogy a ciklus végéig nem emelnek adót.

A Képviselő-testület 4 igen és 8 nem szavazattal nem támogatja a javaslatot.

Szavazásra bocsátja azt a módosító indítványt, hogy a 10.000 Ft helyett 12.000 Ft legyen a kommunális adó éves díja azzal a kikötéssel, hogy a ciklus végéig nem emelik az összegét.

A Képviselő-testület 8 igen, 3 nem – Dr. Somogyi Árpád képviselő nem szavazott – egyetért az indítvánnyal.

Szavazásra bocsátja az egész rendelet tervezetét.

A Képviselő-testület 8 igen, 3 nem szavazattal - Dr. Somogyi Árpád képviselő nem szavazott - egyetért a módosító javaslattal.

Dr. Somogyi Árpád azért nem szavazott, mert módosító javaslat volt, hogy külön szavazzanak a két adónemről és ez nem történt meg.

Bedő Tamás: Ügyrendiben kellett volna jelezni, hogy a kommunális adóról és a telekadóról külön döntsenek. Szavazásra bocsátja a javaslatot.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 7 ellenszavazat mellett nem ért egyet a javaslattal.

Megkérdezi a képviselő-testület tagjait, ki ért vele egyet, hogy ismételjék meg a szavazást?

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 7 ellenszavazat mellett nem ért egyet az újra szavazással.

A Képviselő-testület 8 igen, 3 nem szavazat mellett – Dr. Somogyi Árpád képviselő nem szavazott – a következő határozatot hozza:

186/2024. (XI. 21.) önkormányzati

Önk/187-1/2024.

H a t á r o z a t

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a helyi adók mértékének növelésére irányuló előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja szándékát, hogy amennyiben 2025. évre a kommunális adó mértéke 12.000 Ft/adótárgy/év mértékben kerül megállapításra, úgy 2029. december 31-ig a kommunális adó mértékét nem emeli.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Juhász László jegyző

2. Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete kéri a polgármestert, hogy a 2025.évi kommunális adóbevétele tervezett felhasználásáról készítsen feladattervet és azt jóváhagyásra terjessze be a testület elé.

Határidő: A 2025. évi önkormányzati költségvetési javaslat benyújtásának ideje.

Felelős: Bedő Tamás polgármester

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

1. Képviselő-testület tagjai
2. Gazdálkodási Iroda és általa
3. érintettek

Bedő Tamás polgármester szavazásra bocsátja a beterjesztett *rendelet-tervezetet*.

A Képviselő-testület 8 igen, 3 nem szavazattal – Dr. Somogyi Árpád képviselő nem szavazott – megalkotja következő rendeletét.

22/2024. (XI. 22.) önkormányzati

Önk/187-1/2024.

R e n d e l e t

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a **22/2024.(XI. 22.)önkormányzati** rendeletét a helyi adókról szóló 39/2022.(XI. 28.)önkormányzati rendelet módosításáról.

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

1. Képviselő-testület tagjai
2. Gazdálkodási Iroda és általa
3. érintettek

5. Önkormányzati intézmények dolgozói számára egyszeri cafetéria juttatás, illetve megbízási díj biztosítása

Bedő Tamás: Jelzi, hogy az egészségügyi bizottsági ülésen elhangzottaknak megfelelően módosult az előterjesztés 5. számú melléklete, amelybe már beépítésre került a nem felsőfokú végzettségű egészségügyi dolgozók és a bölcsődei dolgozók cafetéria kerete is.

Bizottsági vélemények:

Malik László a városgazdasági és pénzügyi bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag javasolja elfogadni az előterjesztést.

Dr. Kádár László Levente a jogi és közbeszerzési bizottság elnöke elmondja, a bizottságuk is azzal a kiegészítéssel támogatta az előterjesztést, ami az egészségügyi bizottságon elhangzott, illetve az új melléklettel együtt támogatták a napirendet.

Dr. Somogyi Árpád az egészségügyi és szociális bizottság elnöke közli, a bizottság javaslata az volt, hogy az egészségügyi és szociális szférában azok, akik szakdolgozók és ebben a főiskolát és egyetemet végzettek – talán egy kivétellel - kiesnek, de az összes a többi dolgozó kapja meg, amit a polgármester úr a bizottsági ülésen is megfogalmazott. Nevezzék ezt egy karácsonyi ajándéknak és ez teljesen szívből és jóérzéssel jön. Az, hogy a kifizetés módja intézményenként hogyan fog változni, a lehetőségekhez mérten valósul meg. Úgy gondolja, itt is köszönjék meg az önkormányzat dolgozóinak ezt az évet, ami a sok jó mellett nem volt egy egyszerű év. Az összeg nagysága nem nagy, de a gesztust mindenki értékelje úgy, mint amilyen jó szándékkal adják. A bizottság egyhangúlag támogatta az előterjesztést.

Bedő Tamás polgármester szavazásra bocsátja a betervezett határozati javaslatot.

A képviselő-testület egyhangúlag, 12 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

187/2024. (XI. 21.) önkormányzati

Pü/41-1/2024.

H a t á r o z a t

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Önkormányzati intézmények dolgozói számára egyszeri cafetéria juttatás, illetve megbízási díj biztosítása* „ című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati intézményeknél alkalmazásban álló ágazati béremelésben nem részesült dolgozók számára a melléklet szerinti részletezésben nettó 40.000 Ft összegű cafetéria juttatást, illetve megbízási díjat biztosít. Forrásként a Csongrádi Óvodák Igazgatóságánál korábban a normatíván felüli többletelőirányzatként biztosított összeg visszavonását jelöli meg,

1. Kéri az intézményvezetőket, hogy a fenti összegek november hónapban történő számfejtéséről gondoskodjanak.

Határidő: 2024. november 30.

Felelős: Intézményvezetők

2. A Képviselő-testület utasítja a Gazdálkodási irodavezetőt, hogy az előterjesztésben foglalt önkormányzati költségvetési rendeleten történő átvezetéséről a 2024. évi költségvetés IV. negyedéves előirányzat módosításakor gondoskodjon.

Határidő: 2024. december 31.

Felelős: Komlósiné Széll Gyöngyi Gazdálkodási irodavezető

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kapnak:

1. Képviselő-testület tagjai
2. Gazdálkodási Iroda és általa
3. az érintett intézmények
4. Irattár

6. Az Alsó- Tisza-menti Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodása egységes szerkezetbe foglalt 12. módosításának, valamint a feladatellátási megállapodás 6. módosításának véleményezése és jóváhagyásának kezdeményezése

Bizottsági vélemények:

Dr. Kádár László Levente a jogi és közbeszerzési bizottság elnöke elmondja, az előterjesztés technikai jellegű, hiszen a szerződés 2019. évi, a módosítás indoka, hogy az előző ciklusok végével a polgármesterek mandátuma lejárt és akkor is módosítani kell a megállapodást, ha maradt a polgármesterek személye. A bizottság egyhangúlag támogatta az előterjesztést.

Malik László a városgazdasági és pénzügyi bizottság elnöke elmondja, a bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja a megállapodás módosítását.

Dr. Somogyi Árpád az egészségügyi és szociális bizottság elnöke közli, a bizottság egyhangúlag támogatja az előterjesztést.

Bedő Tamás polgármester szavazásra bocsátja a beterjesztett *határozati javaslat* elfogadását.

A képviselő-testület egyhangúlag, 12 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

188/2024. (XI. 21.) önkormányzati

Szo/2286-1/2024

H a t á r o z a t

- 1.) **Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete** megtárgyalta a tárgyi előterjesztésben foglaltakat és a Társulás Tagönkormányzataként - Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 88. § (2) bekezdésében foglaltak szerint eljárva, a 88. § (1) bekezdésében és a 93. §-ban rögzített szabályok betartásával – változtatás nélkül

j ó v á h a g y j a

- a Társulás Társulási Megállapodása egységes szerkezetbe foglalt 12. módosítását, amely 2024. december 01. napján lép hatályba**

a tárgyi előterjesztéshez 1. mellékletként csatolt formában és tartalommal, melynek elválaszthatatlan részét képezi a Társulás Társulási Tanácsi határozatával jóváhagyott

feladat-ellátási megállapodás és annak melléklete.

- 2.) **Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete javasolja** a tárgyi előterjesztés szerint benyújtott **Társulási Megállapodás** Alsó- Tisza-menti Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa általi, minősített döntéssel való, **változtatás nélküli e l f o g a d á s á t.**

- 3.) **Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Csongrád Városi Önkormányzat Polgármesterét a tárgyi Társulási Megállapodás aláírására.**

Határidő: azonnal és folyamatos (Megállapodás aláírására) 2024. 11. 30.

Felelős: Kató Pálné a Társulás Törvényességi Felelőse, Feladatellátó jegyző

Beszámolás határideje: végrehajtást követő soros ülésen

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kapnak:

1. Képviselő-testület tagjai
2. Szociális és Lakásügyi Iroda és általa
3. az érintettek
4. Irattár

7. A lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 23/2015. (.27.) önkormányzati rendelet módosítása

Bedő Tamás polgármester: Utoljára 2022-től emeltek bérleti díjat. Visszautal rá, hogy két évig nem lehetett emelni adót, költségtérítési díjakat, lakbért. A költségelví lakások bérleti díját a piacokhoz próbálják igazítani. A szociális bérlakásoknál szeretnék egy kicsit érték követni a díjakat. Fontos, hogy ne a %-ot nézzék, hanem a forintális összeget. A szociális bérlakásokkal kapcsolatban be fog jönni a települési támogatásokról szóló rendelet módosítása a következő ülésre, ahol a jelenlegi 2.000 Ft-os támogatást 3.000 Ft-ra javasolja emelni. Főleg a legalacsonyabb bérleti díjknál a szociális rászorultság esetén ez az emelés feloldódik, és nem jelent terhet. A többiekénél is kompenzál a plusz 1000 Ft. Azt kell tudni, hogy ha valahol 35 eFt a bérleti díj, akkor mint védett fogyasztónak az önkormányzat 3000 Ft-ot jóváír.

Bizottsági vélemények:

Dr. Somogyi Árpád az egészségügyi és szociális bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság egyhangúlag támogatja az előterjesztést. Felvetődött, hogy egyszer a közérdekű és a költségelví bérlakások megfogalmazásával, kritériumaival is foglalkozni kellene annak érdekében, hogy egy idetelepülőnek tudjanak bérlakást adni, és egy picit ez a része is forogjon. Azt látja, hogy sokszor szociális bérlakásokból csinálnak költségelví szolgálati lakásokat. Nem biztos, hogy ez a helyes út. Ezzel a későbbiekben foglalkozni kell.

Malik László a városgazdasági és pénzügyi bizottság elnöke közli, hogy a bizottság egyhangúlag támogatja az előterjesztést. Amint lehetőség van rá, próbálják meg egyes ingatlanokban a komfort fokozatokat emelni.

Bedő Tamás polgármester: Ha visszanezük a 10-12 évvel ezelőtti komfort fokozatokat, ahhoz képest emelkedés történt, különösen a legszegényebb rétegnél, a Nagymező utcában szinte két fokozatot emelkedett.

Dr. Kádár László Levente a jogi és közbeszerzési bizottság elnöke közli, bár a legtöbb ilyen lakás az ő körzetében található. Ez is a lakossági terheket növeli, de ezt mégis mindenki könnyebb szívvel szavazta meg, hiszen az ő körzetükben sokkal kevesebb embert érint ez az emelés. Azt ő is tudja támogatni, hogy a költségelví lakások bérleti díját próbálják meg minél hamarabb és mindig a piaci árhoz közelíteni. Örömmel hallotta, hogy ha az emelésre sor kerül, a támogatás mértéke is nőni fog. A szociális lakások bérleti díja nem magas, nyilván emelni kell, a költségek nőnek. Bíz benne, hogy a támogatást minél többen igénybe fogják venni. A bizottság egyhangúlag támogatta az előterjesztést.

Bedő Tamás: Jelenleg is beszerzés alatt van hét ingatlan ablakcseréje. Különösen az Ön körzetében lévő panellakások nyílászárói kezdenek el nagyon elhasználódni. Negyedévente egy-egy ilyen csomagot összeszednek és meghirdetnek.

Murányi László: 1990-ben több, mint 300 ilyen lakás volt Csongrádon, 1993-ban jött egy olyan kormányrendelet, hogy aki benne lakik, megvásárolhatja. Két ember értékelte a városban és mi pillanatok alatt odaadtuk a fele lakásállományt a törvény szerint. Azoknak az embereknek a 60-70 %-a másnap már nem volt tulajdonos, akik megvették ezeket az ingatlanokat, mert rögtön eladta, utána meg jelentkezett önkormányzati lakásért. Amit eladott nem az övé volt, csak pénzt kapott érte.

Az elmúlt időszakban többször előfordult, hogy átminősítettünk szociális bérlakást költségelvűvé, mindig támogatta, ha csak ezt a díjat nézzük, az is fele a mostani albérleti áraknak. Egy 50 m²-es lakás bérleti díja 60-100 eFt között van. Még az emeléssel is féláron vannak a piaci árhoz képest, és még költeni is kell rájuk. Azt is meg kellene egyszer nézni, hogy ebbe a fogalomba, amit valamikor régen meghatároztak, most mi tartozik bele, mi alapján döntjük el. Személy szerint támogatja a rendelet módosítását. Néha az az érzése, túl nagy Csongrádon a szociális háló, gondol itt az otthonokra, a szociális bérlakásállományra.

Bedő Tamás szavazásra bocsátja a beterjesztett **rendelet-tervezet** elfogadását.

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal, egyhangúlag megalkotja következő rendeletét.

23/2024. (XI. 22.) önkormányzati

Szo/446-6/2024.

R e n d e l e t

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a **23/2024.(XI. 22.)önkormányzati** rendeletét a lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 23/2015.(I. 27.)önkormányzati rendelet módosításáról.

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

1. Képviselő-testület tagjai
2. Gazdálkodási Iroda és általa
3. érintettek

8. Javaslat a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint fizetendő térítési díjakról szóló 14/2015. (VI.19.) önkormányzati rendelet módosítására

Bedő Tamás polgármester: Most már mind a két részleg állandónak minősül, nincs benne átmeneti rész. Egy intézményként fog futni és egyfajta ellátást fog nyújtani.

Bizottsági vélemények:

Dr. Kádár László Levente a jogi és közbeszerzési bizottság elnöke elmondja, az ügy előzménye, hogy augusztus 29-én döntöttek arról, hogy az otthonban az átmeneti elhelyezést nyújtó szociális ápoló otthon átminősítésre kerüljön ápolást, gondozást nyújtó intézménnyé. Ez megtörtént és ezt a változást kell átvezetni a rendeleten is. A térítési díjakkal kapcsolatban annyi kiegészítést tesz hozzá, hogy ha valaki megnézi a

rendeletet, akkor két azonos szolgáltatást nyújtó intézmény két részére, két külön térítési díj került megállapításra. Ennek pedig az az oka, hogy a tárgyi feltételek különbözőek a két egységben. Erre a megkülönböztetésre a térítési díjak tekintetében a jogszabály lehetőséget biztosít. A bizottság egyhangúlag támogatta az előterjesztést.

Dr. Somogyi Árpád az egészségügyi és szociális bizottság elnöke elmondja, a bizottság egyhangúlag, 5 igen szavazattal támogatta az előterjesztést.

Bedő Tamás polgármester szavazásra bocsátja a beterjesztett *rendelet-tervezet* elfogadását.

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal, egyhangúlag megalkotja következő rendeletét.

24/2024. (XI. 22.) önkormányzati
Szo/21-11/2024.

R e n d e l e t

Csongrád városi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a **24/2024.(XI. 22.)önkormányzati** rendeletét a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról szóló 14/2015.(VI. 19.)önkormányzati rendelet módosításáról.

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

1. Képviselő-testület tagjai
2. Szociális és Lakásügyi Iroda és általa
3. érintettek

9. A zöldterületek és a fás szárú növények védelmének helyi szabályairól szóló 56/2016. (XII. 23.) önkormányzati rendelet módosítása

Dr. Juhász László jegyző: Azért hozták be a rendelet módosítását, mert a jogszabályi alapját képező kormányrendelet október 1-től változott, amelyhez hozzá kellett igazítanunk a helyi rendeletet. Ennek kapcsán egy fogalom pontosítást is beépítettünk a rendeletbe, hiszen tudjuk, hogy zöldfelületen parkolni tilos. A zöldfelület azt jelenti, hogy Csongrád Város Önkormányzatának van egy Helyi Építési Szabályzata, amely szabályozza a tervlapokat is, miszerint vannak olyan közterületi részek, amelyek zöld „Z” betűvel vannak jelölve. Ezen túlmenően a rendeletünk úgy szabályozza, hogy a zölddel borított közterületen – eddig az volt, hogy parkolni – megállni tilos. Ez a fogalom nem igazán kompatibilis a KRESZ szabályaival. Ezért hozták azt be, hogy „megállni és várakozni tilos”. Azért került erre sor, hogy védjük a zöldövezetet, és ne tartózkodjanak ott az autók. Az elmúlt évben 164 ilyen esetben járt el a hivatal és 1.810.000 Ft folyt be ezen büntetések tekintetében. Főként a Körös-torok, illetve a bökény városrész az, ahol az emberek nem szeretnek gyalogolni. Ha van is üres parkoló, a lépcsőházához legközelebbi parkolóban szeretnek megállni. Az is igaz, hogy nő a gépjárművek száma, esténként eléggé telítettek a parkolók.

Bizottsági vélemények:

Dr. Kádár László Levente a jogi és közbeszerzési bizottság elnöke elmondja, hogy egy magasabb szintű jogszabály hatályba lépett, aminek meg kell feleltetni a helyi rendeletünket. A mostani módosítások az eddigi kötelező előírásokkal kapcsolatban érdemi változást nem fognak jelenteni. A rendeletben az előírásokkal kapcsolatban új rendelkezések, új kötelezések nem születtek. Egy fogalom meghatározás került be a rendeletbe, illetve a rendelet preambuluma változott. A parkolással kapcsolatban sem kerültek új szabályok meghatározásra, ugyanazok érvényesek, mint amik eddig is voltak. Sok helyen gondot okoz a parkolás, az ő körzetében is kialakításra került néhány új parkoló, ami nagy segítséget jelentett még így is. Az előterjesztést egyhangúlag támogatta a bizottság.

Malik László a városgazdasági és pénzügyi bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság egyhangúlag támogatja a rendelet-tervezetet. Nem csak a bökényi városrészben van gond a parkolással. Lehet, hogy egyszer a rendezési tervet emiatt külön is meg kellene vizsgálni. Tudna mutatni és képviselő társai is olyan helyet a városban, ahol ki lehetne jelölni Z jelű övezetet és akkor nem ezt a rendeletet vizsgálnák, hogy jó-e, vagy sem.

Dr. Somogyi Árpád az egészségügyi és szociális bizottság elnöke kéri a jegyzőt, hogy tájékoztassa a lakosságot azokról a kivételekről, ahol az ott lakók megállhatnak a zöldterületen. A rendeletet úgy értelmezte, hogy ez minden olyan közterületre vonatkozik, függetlenül attól, hogy Z betűvel van jelölve a rendezési tervben, ahol zöldterület van. Elméletileg ez nem csak a belső rész, ez alapvetően a város minden olyan területére vonatkozik, ahol zöldfelület van.

Megéri a rendőrséget is, mert az emberi butaság e tekintetben korlátlan. Többször lehet tapasztalni, hogy az utcában az útszélén párhuzamosan megállnak az autók. Közöttük alig lehet elférni. Polgármester úr teljesen elzárkózik a parkolási díjtól a városban, ő viszont el tudná képzelni, nem beszélve arról, hogy igen komoly bevétel származna belőle.

A döntéseinkért vállalni kell a felelősséget, a gépkocsi állomány növekedett, van akik visszaélnék a parkolás tekintetében is. Vannak vállalkozások, akik bizonyos helyen parkoltatják az autóikat, de aki busszal szeretne utazni, nem tud leparkolni a buszpályaudvar környékén. A bizottság egyhangúlag támogatja a rendelet tervezetet.

Murányi László: Csongrád volt valamikor a megye legzöldebb városa és nagyon örül ennek az előterjesztésnek. Jó, hogy hozzájárulnak a zöldfelülethez. Teljesen belefáradt, de az Arany J. utcában megszokás, hogy az ablak alatt állnak autóval. Nem csak ebben az utcában. Mindenki egyetért vele, de még sem segítette őt ebben a testület, úgy maradt minden. Van egy közterületfelügyelő, tőle sem lehet mindent elvárni. Meg kell erősíteni. A korábbi rendőrkapitányoknak is elmondta, milyen jogkörrel rendelkezik a rendőr, ha valaki bent áll a nagy park közepén. Elmegy mellette? Mert a nagy parkra ugyanaz vonatkozik, mintha bármilyen másik zöldfelületen állnának meg. Ebben nincs különbség. Mint ahogyan a jegyző úr is elmondta, a közterület zöldfelület. Ha tudnának segíteni a városnak, az jó lenne. Államtitkársági szinten foglalkoztak 1-2 hónappal ezelőtt ezzel és kormányrendeletek jöttek ki, és regionális előadások is lesznek.

Van nekünk egy tanácsnokunk, aki korábban már sok olyan dologban segített, ami a természettel kapcsolatos, ha van rá lehetőség, és lesznek országos tájékoztatók, ahol a pénzszerzésre is rá lehetne kérdezni, jó lenne, ha oda a képviselő társa elmehetne. Azt szeretné, ha a városban nem lehetne gyomirtót használni. Kéri, nézzenek utána, hogy lehet-e használni.

Gyovai Zsolt: A rendelet szerint a zöldfelületen való parkolási tilalom legegyszerűbben megfogható és ez benne van a rendelet szövegében. A kiemelt szegéllyel ellátott útszegélyek mellett a város főbb útjain (Fő u., Arany J. u, Zsinór u.) a kiemelt szegélyes övezetek ezt lefedik. A korábbi tárgyalások során is szó volt róla, ha egy szűk utcában vendég érkezik egy házhoz és egy kapubejáró van, akkor lehúzódhat a zöldfelületre, mert azt egyébként is a lakó teszi rendbe. Azért őt nem büntethetik, más a helyzet, ha a fő utcán vagyunk és a kiemelt szegélyen belülre áll.

A fizetős parkolással kapcsolatban elmondja, hogy a polgármester úr támogatta azt a gondolatot, hogy a városközpontban, a buszmegálló környékén időszagos parkolást vezessünk be, ami nyilván nem kerül pénzbe, de szorítsák rá az embereket, hogy két órán túl hagyja el a parkolót. Erre majd akkor lesz esély, ha a városközpont átalakítása megtörténik. Azt ő is látja, hogy reggel 5-6 óra körül már ott áll egy csomó autó és nem lehet parkolni.

Máté Attila: A bökényi parkolással kapcsolatban annyi előrelépés van, hogy a Kádár képviselő úrral és a Városellátó vezetőjével tartottak egy körzetbejárást és megmutatta azokat a helyeket, ahová még kérne parkolóhelyet kialakítani. Az viszont elég nagy luxus, hogy a szemetes konténereket bent tartják a parkolóhelyen. Azokat ki kellene tenni és közel 13 parkoló hellyel bővülne a parkolási lehetőség.

Szerinte akkor büntessenek, amikor majd meg tudják teremteni a feltételét, hogy meg tudjanak állni, mert a bökényi városrészben is, mint ahogyan a város többi részén, nagyon megnövekedett a gépjárművek száma, az emeletes házaknál koncentráltabban megjelennek, ezért kérte a Városellátó vezetőjét, hogy rövid időn belül készítsen egy árajánlatot szilárdburkolatú parkolóhelyre, illetve zúzottköves megoldásra is. Illetve arra, hogy a szemetes konténereket betonos placra tudják helyezni. Ez által már legalább 5-6 parkoló felszabadulna. Ezt néhány éven belül meg kell oldani.

A közterületfelügyelővel kapcsolatban megjegyzi, voltak évek, amikor nem folyt be pénz az oldaláról, már így is túteljesített. Lehetne még ezt javítani, ha lennének többen. Szerinte a Körös-torokból még ennyi pénz nem folyt be közterületi parkolás megszegése kapcsán. Nem az a cél, hogy büntessünk, hanem az, hogy betartsák a szabályokat. Sajnos a bökényi városrészben a választások idején volt egy nem etikus dolog, amikor erőteljesen megnövekedtek a 10 eFt-os csekk az autókön. Lehet, hogy ez annak idején ellene irányult. A választások előtt 2-3 héttel agyon lett büntetve a bökényi városrész.

Murányi képviselő úr kérte, hogy járják végig a várost a parkolással kapcsolatban. Ha bármelyik képviselő körzetbejárást kér, nyugodtan jelezze, ki fognak menni és megnézik.

Komlósiné Rácz Nikolett: A rendelet 5.§ (7)bekezdése alapján a képviselőségének kezdetén elkezdődött a gallyazás a légvezetékeknél az áramszolgáltató által megbízott új gallyazó által. Rengetek telefonhívást kapott. A lakosság többsége nem volt

tájékoztatva róla, hogy milyen jogszabályi keretek között történik a gallyazás, ezért a közösségi oldalán megosztott egy, az áramszolgáltató által kiadott prospektust, hátha tudnának ebből informálódni, mert ő is ezt tette, és jogilag megnézni, hogy hány m-t lehet levágni. A bekezdésben olvasta, hogy az önkormányzatot értesíti a gallyazó cég, amikor elkezd a munkálatokat. Az a kérése, amennyiben lehetséges, a gallyazási munkálatokról tegyenek közzé tájékoztatást a honlapon. Sok bejelentés érkezett, mert nem szállították el, viszont az áramszolgáltató új gallyazó partnere jelezte, hogy még nem sok képviselő vette fel vele a kapcsolatot. Neki megadta az elérhetőségét és azt mondta, hogy ha bármilyen lakossági probléma van, keressék őt bátran.

Dr. Juhász László: A helyi rendelet szabályai szerint minden ingatlan tulajdonosa köteles gondoskodni az ingatlan előtti járdától az úttestig terjedő közterület rendben tartásáról, a fű levágásáról, a vízelvezető árok tisztántartásáról. Mivel ez a kötelezettség mindenkor az ingatlantulajdonost terheli, joga van ahhoz, hogy az általa engedélyezett és hozzá látogató, beálljon a zöldfelületre. Mivel a zöldfelület karbantartása is a tulajdonost terheli, ez a kivétel őt megilleti. Sok esetben nem attól függ, hogy valaki megáll gépjárművel a zöldfelületen, hanem attól, hogy kellően gondoskodik-e róla. Bizottsági üléseken is felvetették a gyomirtószer használatának szabályozását, tiltását. Magyarországon engedélyezett, kereskedelmi forgalomban megvásárolható szerről van szó. Ennek tiltása, vagy részbeni tiltása, szabályozása azt igényli, hogy az érintett szervekkel, szakemberekkel körbejárják a témát és visszahozzák a testület elé, megnézik, mit lehet szabályozni.

Bedő Tamás polgármester szavazásra bocsátja a beterjesztett *rendelet-tervezet* elfogadását.

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal, egyhangúlag megalkotja következő rendeletét.

25/2024. (XI. 22.) önkormányzati

FJL/904-1/2024.

R e n d e l e t

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a **25/2024.(XI. 22.)önkormányzati** rendeletét a zöldterületek és a fás szárú növények védelmének helyi szabályairól szóló 56/2016.(XII. 23.)önkormányzati rendelet módosításáról.

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

1. Képviselő-testület tagjai
2. Gazdálkodási Iroda és általa
3. érintettek

10. Körzeti megbízotti kinevezés véleményezése

Bedő Tamás polgármester: Kapitány úr fordult kérelemmel az önkormányzat felé, hogy a Bokros városrészbe Szabó Nikolett törzsőrmestert, a jelenlegi mb. körzeti megbízottat szeretnék véglegesíteni és erről kéri a képviselő-testület véleményét.

Bizottsági vélemények:

Dr. Kádár László Levente a jogi és közbeszerzési bizottság elnöke közli, hogy a bizottság egyhangúlag támogatja az előterjesztést.

Bedő Tamás polgármester szavazásra bocsátja a beterjesztett *határozati javaslat* elfogadását.

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozza:

189/2024. (XI. 21.) önkormányzati

Önk/199-2/2024

H a t á r o z a t

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Körzeti megbízotti kinevezés véleményezése*” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

A Képviselő-testület támogatja Szabó Nikolett r.törzsőrmester 2025.február 1. napjától való megbízását a Csongrád Rendőrkapitányság Rendészeti Osztály Körzeti Megbízotti Alosztály 1. sz. körzet vonatkozásában.

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

1. Képviselő-testület tagjai
2. dr. Barcsi Judit aljegyző és általa:
3. érintettek

11. Javaslat a 2025. évi folyószámlahitel szerződés megkötésére az OTP Bank Nyrt-vel, számlavezetési szerződések módosítása

Bedő Tamás polgármester: Az előterjesztés tartalmazza, mennyi az a tényleges költség, ami nem banki tranzakciós illeték. Ha most elfogadja a testület, akkor lényegesen jobb feltételekkel tudják aláírni a szerződést, ami különösen a bankszámlákon pihenő pénzek vonatkozásában jelent nagy előrelépést.

Bizottsági vélemények:

Malik László a városgazdasági és pénzügyi bizottság elnöke elmondja, a bizottság egyhangúlag támogatja az előterjesztést.

Dr. Kádár László Levente a jogi és közbeszerzési bizottság elnöke közli, teljesen egyértelmű, hogy sokkal kedvezőbb díjakat tudtak kialkudni. A bizottság is egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Dr. Somogyi Árpád az egészségügyi és szociális bizottság elnöke elmondja, a bizottság egyhangúlag támogatja az előterjesztést.

Bedő Tamás polgármester szavazásra bocsátja a beterjesztett *határozati javaslat* elfogadását.

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozza:

190/2024. (XI. 21.) önkormányzati
Fjl/906-1/2024.

H a t á r o z a t

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Javaslat a 2025. évi folyószámlahitel szerződés megkötésére az OTP Bank Nyrt-vel*” tárgyú előterjesztést és a következő döntést hozza:

A Képviselő-testület az OTP Bank Nyrt-től 2025.január 02. napjától maximum 300.000.000,- Ft folyószámla-hitelkeret igényléséről dönt, határozatlan futamidővel.

1.

- A Képviselő-testület vállalja, hogy a hitelt és járulékait a hitel futamideje alatti költségvetésébe betervezi és vállalja a hitel visszafizetését.
- Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a hitel és járulécai fedezetéül az OTP Bank Nyrt.-nek a hitel biztosítékaul felajánlja a helyi adókból származó bevételeit, mely bevételek összegét az OTP Bank Nyrt a hitel igénybevételeből eredő tartozás törlesztésére fordíthatja.
- Csongrád Városi Önkormányzat polgármestere a hitel és járulécai biztosítékaul felajánlja a Csongrád belterület 227/2/A/72 és 219. hrsz-ú törzsvagyon részét nem képező, forgalomképes és a 1996. évi XXV. törvény alapján adósságrendezésbe vonható ingatlanokat. A 219 és a 227/2/A/72 hrsz-ú ingatlanokra összesen 260 millió Ft összegű keretbiztosítéki jelzálogszerződés kötődött 2020.10.12-én és 2019. 07.25-én (szerződésszám: 1-2-20-3201-0643-8/1 és 1-2-19-3201-0496-8/1). A Képviselő-testület vállalja, hogy a hitel futamideje alatt az ingatlanokat nem minősíti korlátozottan forgalomképesé vagy forgalomképtelenné.
- A Képviselő-testület felhatalmazza az OTP Bank Nyrt-t és hozzájárul ahhoz, hogy amennyiben a hitel futamideje alatt az Önkormányzat Fizetési Számláján a szerződés alapján esedékessé váló fizetési kötelezettségeinek teljesítéséhez nem áll rendelkezésre a szükséges fedezet, úgy annak biztosítása érdekében az Önkormányzat a helyi adók fogadására szolgáló számláiról a szükséges összeget a Bank a Fizetési Számlára haladéktalanul átvezesse.
- A Képviselő-testület az OTP Bank Nyrt. részére a más pénzügyi intézménynél vagy a Magyar Államkincstárnál vezetett, vagy a későbbiekben megnyitásra kerülő valamennyi fizetési

számlájára (beleértve a Fizetési Számlát és az egyéb számlákat) ahol ezt jogszabály nem zárja ki, felhatalmazáson alapuló beszedési megbízást biztosít a banki követelések teljesítése érdekében.

- A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a vonatkozó szerződések és a felhatalmazó levelek aláírására.

Határidő: szerződéskötésre 2024. december 31.

Felelős: Bedő Tamás polgármester

2. A Képviselő-testület a számlavezetésről szóló polgármesteri tájékoztatót megismerte és egyetért a jelenlegi számlavezető OTP Bank Nyrt-vel kötött számlaszerződések módosításával.

Felhatalmazza a Polgármestert és az érintett intézmények vezetőit a szerződésmódosítás aláírására.

Határidő: szerződésmódosításra: azonnal.

Felelős: Bedő Tamás polgármester és intézményvezetők. r

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kapnak:

1. a Képviselő-testület tagjai;
2. Bedő Tamás polgármester
3. Fejlesztési és Üzemeltetési Iroda és általa
4. OTP Bank Nyrt.

12. Tájékoztatás a Csongrádi Polgármesteri Hivatal év végi, ünnepi működési rendjéről

Dr. Juhász László tájékoztatásként elmondja, hogy a december 24.-ei és 27.-ei munkanapokat december 7.-én és 14.-én, szombati napokon kell ledolgozni. December 23-án a hivatal a megszokott nyitvatartással működik, december 30-31-én és január 2-3-án a Hivatal zárva tart. Az anyakönyvi irodában december 30-án és január 2-án lesz ügyfélfogadás.

Bizottsági vélemények:

Dr. Kádár László Levente a jogi és közbeszerzési bizottság elnöke közli, a bizottság egyhangúlag támogatta az előterjesztést.

Dr. Somogyi Árpád az egészségügyi és szociális bizottság elnöke elmondja, a bizottság egyhangúlag támogatja az előterjesztést.

Bedő Tamás polgármester szavazásra bocsátja a beterjesztett *határozati javaslat* elfogadását.

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozza:

191/2024. (XI. 21.) önkormányzati

Önk/201-1/2024.

H a t á r o z a t

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és tudomásul veszi a Csongrádi Polgármesteri Hivatal év végi, ünnepi működési rendjéről szóló tájékoztatást.

Határidő: 2025. január 3.

Felelős: Dr. Juhász László jegyző

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

1. a képviselő-testület tagjai
2. a jegyzői iroda

13. Tájékoztatás a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Bizottsági vélemények:

Malik László, a jogi és közbeszerzési bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság egyhangúlag támogatja az előterjesztést.

Bedő Tamás polgármester szavazásra bocsátja a beterjesztett *határozati javaslat* elfogadását.

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozza:

192/2024. (XI. 21.) önkormányzati

Önk/13-19/2024.

H a t á r o z a t

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a **2024. október 22-ei (rendkívüli)** testületi ülésen hozott határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatást.

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

1. a képviselő-testület tagjai
2. a jegyzői iroda

14. Javaslat a helyi kitüntető cím, valamint díjak alapításáról és adományozásáról szóló 20/2013. (XI.21.) önkormányzati rendelet módosítására

Bedő Tamás polgármester elmondja, az eseti bizottság javaslata alapján ebben az évben kettő családot javasolnak kitüntetni, ezért a rendeletet módosítani kell, mert az egyre ad lehetőséget.

Szavazásra bocsátja a beterjesztett *rendelet-tervezet* elfogadását.

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal, egyhangúlag megalkotja következő rendeletét.

26/2024. (XI. 21.) önkormányzati

Önk/203-3/2024.

R e n d e l e t

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a **26/2024.(XI. 22.)önkormányzati** rendeletét a helyi kitüntető cím, valamint díjak alapításáról és adományozásáról szóló 20/2013.(XI. 21.)önkormányzati rendelet módosításáról.

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

1. Képviselő-testület tagjai
2. Gazdálkodási Iroda és általa
3. érintettek

A képviselő-testület ezt követően zárt ülésen folytatja munkáját, az ott hozott **193-195/2024.(XII. 21.)önkormányzati határozatok** a következők.

193/2024. (XI. 21.) önkormányzati

FJL/739-3/2024.

H a t á r o z a t

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő testülete megtárgyalta „A Pure Music Kft. kérelme üzemeltetési díj csökkentésére” tárgyú előterjesztést, és az alábbi döntést hozza:

1. A képviselő testület Csongrád Városi Önkormányzat és a Pure Music Kft. között létrejött, a Körös-torok üzemeltetésére vonatkozó szerződés szerinti, 2024. évi II. félévi bérleti díj részletekben való törlesztését engedélyezi, legkésőbb 2025. augusztus 31. napjáig.

Az üzemeltetési szerződés egyéb pontjai változatlanok maradnak.

2. A képviselő testület felhatalmazza a polgármestert a módosított bérleti díj megállapítására vonatkozó szerződés aláírására.

Felelős: Bedő Tamás polgármester

Határidő: azonnal

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kapnak:

1. Gazdálkodási Iroda
2. Fejlesztési és Üzemeltetési Iroda és általa
3. Pure Music Kft.

- - -

194/2024. (XI. 21.) önkormányzati

FJL/905-1/2024.

H a t á r o z a t

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok vezető testületeinek átalakítása” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. A képviselő-testület **Csongrádi Közműszolgáltató Kft.** (6640 Csongrád, Erzsébet u. 25.) felügyelő bizottságába 2025. 01. 01-től 2029. 12. 31-ig, határozott időtartamra **Murányi László, Laczkó Zsolt és Gyovai Zsolt** önkormányzati képviselőt kinevezi.
A FEB elnökének díjazását bruttó 90.000 Ft/hó, tagjainak tiszteletdíját 78.000 Ft/hó összegben határozza meg.
2. A Képviselő-testület a **Piroskavárosi Szociális és Rehabilitációs Foglalkoztató Nonprofit Kft.** (6640 Csongrád, Szent Imre u. 19.) felügyelő bizottságába 2025. 01. 01-től 2029. 12.31-ig, határozott időtartamra **Havasi Jánosnét, Tóth Szabolcsot és Ujszászi Andrást** kinevezi.
A FEB elnökének díjazását bruttó 70.000 Ft/hó, tagjainak tiszteletdíját bruttó 62.500 Ft/hó összegben határozza meg.
3. A Képviselő-testület a **Csongrád Televízió Kft.** (6640 Csongrád, Szentháromság tér 8.) felügyelő bizottságába 2025. 01. 01-től 2029. 12.31-ig, határozott időtartamra **Molnár Józsefet, Túri-Kis Árpádot és Gaál Bertalant** kinevezi.
A FEB elnökének díjazását bruttó 55.000 Ft/hó, tagjainak tiszteletdíját bruttó 50.000 Ft/hó összegben határozza meg.
4. A képviselő-testület utasítja az érintett gazdasági társaságok ügyvezetőit a határozat szerinti személyi változtatások cégbíróságon való átvezetésére, a szükséges intézkedések megtételére.
5. A Képviselő-testület a Csongrád Városi Önkormányzat részbeni tulajdonát képező gazdasági társaságok felügyelő bizottsága személyi összetételének megváltoztatása érdekében, felhatalmazza a polgármestert az érintett gazdasági társaságok taggyűlésének összehívása kezdeményezésére, és az alábbi személyi változtatások taggyűlési határozat hozatalra való előterjesztésére:

A CSOTERM Termálrendszer Beruházó, Fejlesztő és Szolgáltató Kft. felügyelő bizottsági tagnak javasolja **Bartókné Vincze Zsuzsanna, Dr. Kádár László Levente és Hekkel Zoltán** önkormányzati képviselőket.

A FEB elnökének díjazását bruttó 82.000 Ft/hó, tagjainak tiszteletdíját 76.000 Ft/hó összegben javasolja meghatározni.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a személyi változtatások érdekében az érintett gazdasági társaság taggyűlésén a fenti személyi javaslatok figyelembevételével szavazzon a Felügyelő Bizottság tekintetében.

Határidő: 2024. december 31.

Felelős: Ádám Erika ügyvezető és Bedő Tamás polgármester

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kapnak:

1. Képviselő-testület tagjai
2. Dr. Juhász László jegyző
3. Fejlesztési és Üzemeltetési Iroda és általa
4. az érintettek.

H a t á r o z a t

1. Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete „A helyi kitüntető cím, valamint díjak alapításáról és adományozásáról” szóló 20/2013. (XI.23.) önkormányzati rendelet alapján 2024. évre vonatkozóan „Év családja” kitüntető címet adományoz

I. Kovács Péter és felesége Farkas Erzsébet családja részére.

Kovács Péter nagy családjával városunkban él, dolgozik. Három gyermeket nevelnek, a legnagyobb kislány Alina 2013-ban, Emma 2014-ben és Bence 2018-ban született.

Az édesanya – Farkas Erzsébet – Csongrádon végezte iskoláit (idegenforgalmi végzettség), majd Írországban dolgozott 10 évig. A családfő (Székesfehérvár) szintén Írországban dolgozott 11 évig és ott találkoztak. Két gyermekük ott is született. Példamutató módon 2016-ban hazaköltöztek Csongrádra, itt építkeztek, életüket itt élik. Egy nagyon aktív család, akik a gyermekeik okán segítik az óvodát, de a várost is.

Az Óvodai alapítványnak vezetői posztját tölti be az édesanya és aktivitásával a többi szülőt is megérinti. Az alapítvány neve „Pont a gyermekekért”. Rendszeresen készít, segít készíteni pályázatokat, amik az elmúlt időben is sikeresek voltak. Nemrég sok-sok embert érintő – jelentős bevételt biztosító – sikeres bált rendeztek a Templom Utcai Óvoda javára. Az intézmény területének műfüvesítésében oroszlánrészt vállaltak.

Ami talán a legfontosabb a gyermekek nevelése. Ezek a gyerekek jó családba születtek, szeretetben élnek. A szülők magánélete egyéni példamutató magatartása majd meghatározza a kisemberkéik életét, de egyben példa a társak részére is.

A nagycsaládnál a házasság komolyabb dolog, mint az élvezet, amit két ember egymás társaságában talál. Ez a díj annak adható, akik mindennapi életükkel, munkálkodásukkal, gyermekei nevelésével, taníttatásával, családtagjaik gondozásával, közéleti szerepvállalásukkal példaképp állítható a város közössége elé.

II. Tyukász György és felesége Oláh Anita családja részére.

Tyukász György az általános iskolát az Ének-Zenei Általános Iskolában kezdte, középiskolai tanulmányait Szentesen, a Pollák Antal Szakközépiskolában végezte, majd itt szerezte meg technikus képesítését.

Felesége Oláh Anita, Szegeden született. Középfokú végzettségét a csongrádi Batsányi János Gimnázium pedagógiai szakán végezte, majd további tanulmányait Kecskeméten, a Tanítóképzőben folytatta. 2020-ig fejlesztő pedagógusként végezte munkáját.

1999-ben kötöttek házasságot. Boldogságukat három gyermekük születése koronázta meg, akiket féltő gondoskodással, szeretetre, tiszteletre és szorgalomra neveltek.

Máté fiuk elsőszülöttként 2002-ben látta meg a napvilágot. Általános és gimnáziumi iskoláit Csongrádon végezte, jelenleg a Budapesti Műszaki Egyetem hallgatója.

Középső gyermekük Anna, 2005-ben született. Ő szintén Csongrádon végezte az általános és középfokú iskoláit. Az érettségi után ösztöndíjként az Amerikai Egyesült Államokban, Kaliforniában kezdte meg tanulmányait a Gazdasági Egyetem hallgatójaként és kiemelkedő sport tevékenységét a vízilabdát is itt folytatja az egyetemi csapatban.

Eszter 2012-ben született. Ő is testvérei útját követve, Csongrádon végzi tanulmányait, jelenleg a Batsányi János gimnázium tanulója.

Mindhárom gyermek kitűnő tanuló és a tanulás mellett, kiváló sportolók is.

Az édesapa Gyuri, a technikusi oklevél megszerzése után, Édesapja és az Édesanyja által hosszú évek óta működtetett, Csongrádon mindenki által ismert vállalkozásban kezdte meg munkáját. A szüleitől nagyon sokat tanult és itt szerezte meg azt a tapasztalatot, amit 2014-ben elindított saját vállalkozásában kamatoztatni tudott. Klímatechnikai vállalkozása az évek alatt sokat fejlődött, bővült, sok csongrádinak biztosít munkalehetőséget. A feladatok szaporodtak, megnövekedtek, éppen ezért szükség volt arra, hogy felesége Anita is teljes körűen a vállalkozásban dolgozzon.

Ismereteink és a mellékelt rövid ismertető alapján, bátran kijelenthetjük, hogy a Tyukász Család méltó a 2024 évi Év Családja kitüntető címre.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a 2024. december 19. napján tartandó ünnepi testületi ülésen a kitüntető címet adja át a kitüntetett családok részére.

Határidő: szöveg szerint

Felelős: Bedő Tamás polgármester


Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

1. Képviselő-testület tagjai
2. a kitüntetettek


Bedő Tamás: A napokban a Tari László Múzeum az év kiállítása versenyen átvehette az „Év kiállítása 2024” külön díjat a legjobb látvány kategóriában, a Csongrád Feketevár virága című állandó kiállításért. Gratulál a múzeum munkatársainak, melyhez a múzeum vezetői, Dr. Gyöngyössy Orsolya igazgató és Borsodi Martin muzeológus nagyban hozzájárultak munkájukkal.

Ezúton gratulál Kiss Ferencnek is, aki lefutotta a New York maratont és a 80 pluszos korosztályban a legjobb eredményt érte el és megdöntötte ennek a korosztálynak a magyar csúcsát. További sok sikert kíván neki. A vele való beszélgetésen felmerült, hogy még vannak ötletei Európában is ilyen nagy maratonra. Ehhez jó egészséget és kitartást kíván. Örülnek, hogy segíthettek neki és a továbbiakban is támogatni kívánják, amennyiben ilyen szándéka lesz. Szerezzen minél több dicsőséget a városnak is.

További hozzászólás nem lévén Bedő Tamás polgármester az ülést 12:15-kor bezárja.


Bedő Tamás
polgármester




Dr. Juhász László
jegyző