

**Száma: Szo/2214-4/2024.**

## ***J e g y z ő k ö n y v***

**Készült:** Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Egészségügyi és Szociális Bizottsága 2024. november 19-ei nyílt ülésén.

**Az ülés helye:** Galéria, Kistárgyaló

**Jelen vannak:**

**Az Egészségügyi és Szociális Bizottság részéről:** Dr. Somogyi Árpád, Komlósiné Rácz Nikolett, Laczkó Zsolt, Tóth Irén, Dr. Fekete János

**Allandó meghívottként:** Bedő Tamás, Dr. Juhász László Dr. Barcsi Judit

**Meghívottak:** Gabnainé Nagy-Pál Fruzsina, Ádám Erika, Komlósiné Széll Gyöngyi, Kruppa István, Kádár- Kovács Márta, Hanyecz Adrienn, Pintér Zsanett, Sztanó Zsuzsanna, Pintér Józsefné, Fodor Zsuzsanna, Dékány- Lantos Anikó, Major Edina, Cseh Orsolya

**Jegyzőkönyvet vezeti:** Vinczéné Dudás Katalin

**Dr. Somogyi Árpád:** megállapítja, hogy a bizottság határozatképes, javaslatot tesz a jegyzőkönyv-hitelesítő személyére – Tóth Irén –, egyúttal előadja, hogy „*Javaslat tulajdonosi hozzájárulás kiadására, prevenció-s fogorvosi rendelő kialakításához*” és a „*Javaslat Csongrád Városi Önkormányzat által működtetett 3. sz. vegyes fogorvosi körzet működési engedélyeztetésének lefolytatására, a finanszírozási szerződés és feladat –ellátási szerződés megkötésére, tartós helyettesítés formában*” előterjesztéseket vegye le a bizottság a napirendjéről, mert a témakörben érintett orvosok nem jelentek meg az ülésen. Ezzel a kiegészítéssel javaslatot tesz az alábbi napirendi pontokra:

**Napirendi pont:**

1. Csongrád Városi Önkormányzat 2025-2028. évekre vonatkozó stratégiai ellenőrzési terve és a 2025. évi belső ellenőrzési terve
2. A helyi adókról szóló 39/2022. (XI.28.) önkormányzati rendelet módosítására javaslat
3. Önkormányzati intézmények dolgozói számára egyszeri cafetéria juttatás, illetve megbízási díj biztosítása
4. Az Alsó- Tisza-menti Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodása egységes szerkezetbe foglalt 12. módosításának, valamint a feladat ellátási megállapodás 6. módosításának véleményezése és jóváhagyásának kezdeményezése
5. A lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 23/2015.(X.27.) önkormányzati rendelet módosítása
6. Javaslat a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint fizetendő térítési díjakról szóló 14/2015. (VI.19.) önkormányzati rendelet módosítására
7. A zöldterületek és a fás szárú növények védelmének helyi szabályairól szóló 56/2016. (XII. 23.) önkormányzati rendelet módosítása
8. Javaslat a 2025. évi folyószámlahitel szerződés megkötésére az OTP Bank Nyrt-vel, számlavezetési szerződések módosítása
9. Tájékoztatás a Csongrádi Polgármesteri Hivatal év végi, ünnepi működési rendjéről

A bizottság **5 igen** szavazattal a jegyzőkönyv-hitelesítő személyével és a napirendi pontokkal egyetért.

## 1. Csongrád Városi Önkormányzat 2025-2028. évekre vonatkozó stratégiai ellenőrzési terve és a 2025. évi belső ellenőrzési terve

Bedő Tamás: 2025-2028-as évekre kötelező elkészíteni a stratégiai ellenőrzési tervet, évente módosíthatjuk is.

Kruppa István: az előterjesztés közép és hosszú távú ellenőrzési tervet mutatja be. Minden beszámoló elkészítésekor ennek a megvalósulásáról tájékoztatjuk a testületet.

Dr. Somogyi Árpád: minden önkormányzati intézményünkre, gazdasági társaságra kiterjed az ellenőrzés?

Komlósiné Széll Gyöngyi: igen, minden intézményünkre, gazdasági társaságokra, kivétel a szociális szövetkezetek. Esetükben könyvvizsgálót kérhetünk fel.

Dr. Somogyi Árpád: nekem az lenne a kérésem, ha a bizottság is támogatja, hogy a Homokföveny Szociális Szövetkezetnél is legyen 2025-ben belső ellenőrzés.

**Szavazás számszerű adata: 5 igen, azzal a kiegészítéssel, hogy a Homokföveny Szociális Szövetkezet is bekerüljön a 2025. évi belső ellenőrzési tervbe.**

*A bizottság ezt követően a 13/2024. (XI.19.) Eü. Szoc. Biz. határozatot hozza.*

## HATÁROZAT

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Egészségügyi és Szociális Bizottsága megtárgyalta „Csongrád Városi Önkormányzat 2025-2028. évekre vonatkozó stratégiai ellenőrzési terve és a 2025. évi belső ellenőrzési terve ” című előterjesztést. A Bizottság az előterjesztésben foglaltakat támogatja azzal a kiegészítéssel, hogy a Homokföveny Szociális Szövetkezet is bekerüljön a 2025. évi belső ellenőrzési tervbe.

Erről e jegyzőkönyv részeként értesül:

1. Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal
2. Polgármesteri Hivatal Jegyzői Irodája
3. Irattár

## 2. A helyi adókról szóló 39/2022. (XI.28.) önkormányzati rendelet módosítására javaslat

Dr. Somogyi Árpád: az előterjesztés egyben tárgyalja a kommunális és a telekadót.

Bedő Tamás: egy módosító javaslatot szeretnék, miszerint ha a kommunális adót 12.000 Ft-ra felemelnék 2025. január 01-től, kötelezettséget vállalnánk, hogy 2029-ig nem lenne adóemelés.

Dr. Somogyi Árpád: az eredeti előterjesztésben 10.000 Ft szerepel.

Bedő Tamás: sokan nem tudnak a kedvezményekről. Ha a 12.000 Ft elfogadásra kerül, 2029-ig nem emelnék meg ezt az összeget. Azt is tudni kell, hogy egy levél, melyben kiértékeljük az ügyfelet 1740 Ft-ba kerül, sok ügyfélnek még nincs ügyfélkapuja, keressük a megoldást a kézbesítési költségek csökkentésére. Csütörtöki ülésen el fogom mondani, hogy 6.000 Ft, mit ért 18 évvel ezelőtt és mit ér

ma. 18 éve nem volt megemelve ez a helyi adó. Ha egyből 12.000 Ft kerülne elfogadásra akkor egy adóztatási költséggel letudnánk az emelést. Ha két lépcsőben emelünk, akkor az dupla költség. A kommunális adóból működtetjük a gyepmesteri telepet, ebből finanszírozzuk a fűnyírást, táblákat, fekvőrendőrköt, fanyesést. Fizetjük a károkat a szárazságból adódó ághullások miatt.

**A Módosító javaslatra vonatkozó szavazás számszerű adata: 1 igen, 4 nem**

**Az eredeti előterjesztésre vonatkozó szavazás számszerű adata: 3 igen, 2 nem**

*A bizottság ezt követően a 14/2024. (XI.19.) Eü. Szoc. Biz. határozatot hozza.*

## HATÁROZAT

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Egészségügyi és Szociális Bizottsága megtárgyalta „A helyi adókról szóló 39/2022. (XI.28.) önkormányzati rendelet módosítására javaslat.” című előterjesztést. A Bizottság az előterjesztésben foglaltakat támogatja.

Erről e jegyzőkönyv részeként értesül:

1. Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal
2. Polgármesteri Hivatal Jegyzői Irodája
3. Irattár

### **3. Önkormányzati intézmények dolgozói számára egyszeri cafetéria juttatás, illetve megbízási díj biztosítása**

*Dr. Somogyi Árpád:* Az előterjesztésben nem egyértelmű, hogy kik kapnak.

*Bedő Tamás:* Néhány intézmény ki lett szedve – Művelődési Központ, Óvodák, egészségügy – ők más formában kapják meg a juttatást. A Dr. Szarka Ödön EESZ Intézménynél megbízási díj lesz, az Esély, GESZ, Könyvtár, Múzeum, Alkotóház esetében pedig cafetéria. A Piroskavárosi Intézményben és az idősek otthonában pedig azok kapnak, akik szociális területen dolgoznak.

*Dr. Somogyi Árpád:* A Dr. Szarka Ödön EESZ Intézmény egy elég összetett intézmény. Van bölcsőde, van szociális ellátás és van egészségügyi ellátás. Egy intézményen belül hogyan lehet 3 variáció?

*Bedő Tamás:* Ezért van megbízási díj. Az ágazati béremeléseket így szeretnénk kompenzálni. A költségvetési tárgyalások során fokozottan figyelembe vesszük az újabb ágazati béremeléseket is.

*Dr. Somogyi Árpád:* Egészségügyben dolgozó ember felelősségét nem lehet összehasonlítani a szociális szférában dolgozó ember felelősségével, s ezt bérben kiegyenlíteni. Ez mindig nehéz kérdés. A kettő döntési kompetenciái egészen mások. Egy táblázatban ki tudnánk mutatni az intézményi dolgozók bérét ágazati pótlékokkal együtt.

*Bedő Tamás:* Alapvetően a munkáltató érdeke az, hogy megtartsa dolgozóit. Az egészségügyi dolgozók részére 35-40%-os béremelés volt, a garantált bérminimumot pedig 8%-kal emelték fel. Ez a 8 % érintette a szociális szférát.

*Dr. Fekete János:* Összességében mennyi forintról beszélünk?

*Bedő Tamás:* Nettó 40.000 Ft, összesen 12.000.000 Ft. Amennyiben igazgató asszony holnap letesz elém egy táblázatot, átnézem és hajlandó vagyok újragondolni.

**Szavazás számszerű adata: 5 igen azzal, hogy a Dr. Szarka Ödön Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény egy táblázatban mutatja be az intézményben foglalkoztatott diplomával**

nem rendelkező szociális és egészségügyi dolgozóinak a besorolás szerinti bérét ágazati pótlékokkal együtt.

*A bizottság ezt követően a 15/2024. (XI.19.) Eü. Szoc. Biz. határozatot hozza.*

## HATÁROZAT

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Egészségügyi és Szociális Bizottsága megtárgyalta „Önkormányzati intézmények dolgozói számára egyszeri cafetéria juttatás, illetve megbízási díj biztosítása ” című előterjesztést. A Bizottság az előterjesztésben foglaltakat támogatja.

Erről e jegyzőkönyv részeként értesül:

1. Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal
2. Polgármesteri Hivatal Jegyzői Irodája
3. Irattár

**4. Az Alsó- Tisza-menti Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodása egységes szerkezetbe foglalt 12. módosításának, valamint a feladat ellátási megállapodás 6. módosításának véleményezése és jóváhagyásának kezdeményezése**

Dr. Somogyi Árpád: Technikai jellegű előterjesztés. Kérdés, kiegészítés az előterjesztéshez nem érkezik.

**Szavazás számszerű adata: 5 igen**

*A bizottság ezt követően a 16/2024. (XI.19.) Eü. Szoc. Biz. határozatot hozza.*

## HATÁROZAT

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Egészségügyi és Szociális Bizottsága megtárgyalta „Az Alsó- Tisza-menti Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodása egységes szerkezetbe foglalt 12. módosításának, valamint a feladat ellátási megállapodás 6. módosításának véleményezése és jóváhagyásának kezdeményezése” című előterjesztést. A Bizottság az előterjesztésben foglaltakat támogatja.

Erről e jegyzőkönyv részeként értesül:

1. Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal
2. Polgármesteri Hivatal Jegyzői Irodája
3. Irattár

**5. A lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 23/2015.(X.27.) önkormányzati rendelet módosítása**

Dr. Somogyi Árpád: Kiegészítés van-e az előterjesztéshez?

Bedő Tamás: Az emelés 20 %. Januárban pedig majd bekerül a rendeletbe változásként az is, hogy 2.000 Ft-ról 3.000 Ft-ra emelkedik a lakbér költsége. Az emelés visszamenőleg történik, januártól lesz megállapítva. Így tudjuk megoldani azt, hogy védett fogyasztókká váljanak. Az önkormányzati bérlakások nagy többségében kártyás órák vannak.

Dr. Somogyi Árpád: Így akkor tartozás nincs is, ha kártyás órák vannak felszerelve?

Vinczéné Dudás Katalin: gáz és áram esetében nincs tartozás. Lakbérből nem olyan sok, szemét, víz és távhő tartozás van, de minimális.

Dr. Somogyi Árpád: A lakbér árak összehasonlítva a piaci árakkal?

Bedő Tamás: A költségelví bérlakás költsége közelíti, de nem éri el a piaci árakat, a szociális bérlakásé kevesebb, az szociális. Maximum 40.000 Ft, de az már összkomfortos lakás.

Komlósiné Rácz Nikolett: Az előterjesztés mellékletében láttam, hogy van 2 lakhatatlan épületünk. Azok miért lakhatatlanok?

Vinczéné Dudás Katalin: A két ingatlan a Bethlen G. u. 54. és a Jókai M. u. 3/6. lakások. Olyan a műszaki állapotuk, hogy gazdaságosan már nem lehet felújítani őket. Lakhatatlanok voltak mielőtt az iroda megkapta a lakásügyet. Az egyiknél a kémény van beszakadva, vissza kellene bontani. A Bethlen Gábor utcai ingatlan pedig gazdaságosan már nem felújítható. A belső részében laknak, egy a tetőszerkezet.

Komlósiné Rácz Nikolett: Köszönöm.

Dr. Somogyi Árpád: Mi az elképzelés ezekkel az ingatlanokkal?

Dr. Juhász László: A Jókai M. u. 3/6. házat le kellene bontani.

Bedő Tamás: A Bethlen G. u. 54. számú házra jelezték, hogy megvennék. A Petneházi u. 16. szám alatti ingatlan is lassan ebbe a kategóriába tartozik, 2 hete égett le, az ott lakó idősök otthonába került. Állagmegóvásra kérünk ajánlatot és megnézzük, hogy mit tudunk tenni.

**Szavazás számszerű adata: 5 igen**

***A bizottság ezt követően a 17/2024. (XI.19.) Eü. Szoc. Biz. határozatot hozza.***

## HATÁROZAT

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Egészségügyi és Szociális Bizottsága megtárgyalta „A lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 23/2015.(X.27.) önkormányzati rendelet módosítása ” című előterjesztést. A Bizottság az előterjesztésben foglaltakat támogatja.

Erről e jegyzőkönyv részeként értesül:

1. Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal
2. Polgármesteri Hivatal Jegyzői Irodája
3. Irattár

**6. Javaslat a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint fizetendő térítési díjakról szóló 14/2015. (VI.19.) önkormányzati rendelet módosítására**

Dr. Somogyi Árpád: az előterjesztés technikai jellegű.

**Szavazás számszerű adata: 5 igen**

***A bizottság ezt követően a 18/2024. (XI.19.) Eü. Szoc. Biz. határozatot hozza.***

## HATÁROZAT

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Egészségügyi és Szociális Bizottsága megtárgyalta „Javaslat a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint fizetendő térítési díjakról szóló 14/2015. (VI.19.) önkormányzati rendelet módosítására” című előterjesztést. A Bizottság az előterjesztésben foglaltakat támogatja.

Erről e jegyzőkönyv részeként értesül:

1. Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal
2. Polgármesteri Hivatal Jegyzői Irodája
3. Irattár

### **7. A zöldterületek és a fás szárú növények védelmének helyi szabályairól szóló 56/2016. (XII. 23.) önkormányzati rendelet módosítása**

*Dr. Juhász László:* Technikai előterjesztésnek indult. Jogszabályváltozás miatt a helyi rendeletünkbe be kellett építeni az új, zöldterületekkel kapcsolatos jogszabályi hivatkozást. Zöld területen parkolni tilos. Annyi a technikai módosítás, hogy megállni és várakozni tilos. Számon kérhető. 2024-ben közel 1 millió Ft összegben bírságotunk zöld területen való szabálytalan parkolás, várakozás miatt. Zöld terület az, amit a helyi építési szabályzat annak minősít, plusz zöld terület az, ami közterület és növényzettel benőtt. Kivétel az, ha valaki a saját lakóingatlana előtt parkol, vagy az ő hozzájárulásával parkol hozzátartozója vagy ismerőse. A lakó maga gondozza az előtte lévő közterületet. A városban leginkább a probléma a bőkényi városrészben és a Körös- Torok területén volt, mikor mindenhol megállnak az emberek, ahol tudnak. Ilyenkor jött a büntetés.

*Dr. Somogyi Árpád:* Innentől kezdve könnyebb lesz a szankcionálás?

*Dr. Kádár Judit:* Megváltoztattuk a terminológiát. Rengetegen hivatkoztak arra, hogy bent ültek a kocsiban. Fellebbeztek. Azt mondták, hogy ők nem parkoltak, csak megálltak. Így összefésültük a rendeletet a KRESZ- szel. 1.810.000 Ft folyt be, 164 esetben történt büntetés.

*Dr. Somogyi Árpád:* Minden zöld területen parkolni tilos.

*Bedő Tamás:* Ha bejön hozzánk, kér hozzájárulást ahhoz, hogy parkolót tudjon kialakítani, zúzott kövel pl. akkor már nem zöld területen parkol. Nem rongálja a zöld területet.

Amin gondolkodunk az a posta előtti parkolóhelyek esetében történő parkolás. Gondolkodunk a 2 órás parkolási idő bevezetésén. Nem fizetős, csak abban az esetben, ha a parkolás meghaladja a 2 órát, akkor büntetést fizet. A buszhoz autóval érkezők elfoglalják a parkolóhelyeket, és mire a posta kinyit, nincs szabad hely. De ezt is csak a Dózsa György téren gondoljuk bevezetni.

**Szavazás számszerű adata: 5 igen**

*A bizottság ezt követően a 19/2024. (XI.19.) Eü. Szoc. Biz. határozatot hozza.*

## **HATÁROZAT**

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Egészségügyi és Szociális Bizottsága megtárgyalta „A zöldterületek és a fás szárú növények védelmének helyi szabályairól szóló 56/2016. (XII. 23.) önkormányzati rendelet módosítása” című előterjesztést. A Bizottság az előterjesztésben foglaltakat támogatja.

Erről e jegyzőkönyv részeként értesül:

1. Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal
2. Polgármesteri Hivatal Jegyzői Irodája
3. Irattár

### **8. Javaslat a 2025. évi folyószámlahitel szerződés megkötésére az OTP Bank Nyrt-vel, számlavezetési szerződések módosítása**

*Bedő Tamás:* Bejelentette az OTP, hogy kis és közepes önkormányzatok esetében nem csinál évenkénti hitelbírálatot, amennyiben egyszer jóváhagyták a kérelmet, akkor a Nemzeti Bank által

szükségesnek ítélt adatokat kell csak megadni (költségvetés, aláírás) mindig a benyújtás előtt. Ha ezt most jóváhagyja a testület, utána már nem kell újra kötelezettséget vállalni. Amíg marad a 300 millió Ft, nem kell külön döntés. Emelés/csökkentés esetén kell majd újra döntenünk. A működési típusú hitel 1 év. Év végénél nem szólhat tovább a stabilitási törvény miatt. December 31-én megszűnik, január 1. napjával újraindul. Számlavezetéssel kapcsolatban tájékoztunk más bankoknál is. Nagyságrendekkel jobb ajánlatot értünk el, éves szinten 2-2,5 millió forinttal marad több. A döntés a teljes intézménykörre igaz. Minden intézménynél javulnak a kondíciók.

**Szavazás számszerű adata: 5 igen**

*A bizottság ezt követően a 20/2024. (XI.19.) Eü. Szoc. Biz. határozatot hozza.*

## HATÁROZAT

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Egészségügyi és Szociális Bizottsága megtárgyalta „Javaslat a 2025. évi folyószámlahitel szerződés megkötésére az OTP Bank Nyrt-vel, számlavezetési szerződések módosítása” című előterjesztést. A Bizottság az előterjesztésben foglaltakat támogatja.

Erről e jegyzőkönyv részeként értesül:

1. Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal
2. Polgármesteri Hivatal Jegyzői Irodája
3. Irattár

### 9. Tájékoztatás a Csongrádi Polgármesteri Hivatal év végi, ünnepi működési rendjéről

*Bedő Tamás:* Az utolsó munkanap december 23-a. Négy nap szabadságról van szó: december 30, december 31, január 2, január 3. Az Anyakönyv ügyeletet tart. Hasonló lesz az önkormányzati intézmények esetében is.

**Szavazás számszerű adata: 5 igen**

*A bizottság ezt követően a 21/2024. (XI.19.) Eü. Szoc. Biz. határozatot hozza.*

## HATÁROZAT


Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Egészségügyi és Szociális Bizottsága megtárgyalta „Tájékoztatás a Csongrádi Polgármesteri Hivatal év végi, ünnepi működési rendjéről” című előterjesztést. A Bizottság az előterjesztésben foglaltakat támogatja.

Erről e jegyzőkönyv részeként értesül:


1. Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal
2. Polgármesteri Hivatal Jegyzői Irodája
3. Irattár

A bizottság ezt követően a nyílt ülését bezárja.

Jegyzőkönyv lezárva.

  
Dr. Somogyi Árpád  
bizottsági elnök

K.m.f.

  
Tóth Irén  
jegyzőkönyv-hitelesítő

