

Önk/31-15/2024.

## J e g y z ő k ö n y v

Készült a Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2024. szeptember 26-án** (csütörtökön), **09.00 órai** kezdettel megtartott **15. (rendes)** nyilvános üléséről.

Az ülés helye: a Városháza díszterme

**Jelen vannak:** Bedő Tamás polgármester, Gyovai Gáspár alpolgármester, Cseri Gábor alpolgármester, Bartókné Vincze Zsuzsanna, Gyovai Zsolt, Dr. Kádár László Levente, Máté Attila, Murányi László, Nagypál Sándor és Vig Zoltán képviselők, **összesen 10-en.**

Dr. Juhász László jegyző, Dr. Barcsi Judit aljegyző, Kruppa István, a gazdálkodási iroda vezetője, Vinczéné Dudás Katalin, a Szociális és Lakásügyi Iroda vezetője, Bajomi – Huszka Anita, Dr. Szubally Brúnó, a Csongrádi Járási Hivatal vezetője, Skribanek Csaba r. alezredes mb. városi kapitány, Kajtár István c. t. alezredes, a Csongrádi Hivatásos Tűzoltóság parancsnoka, Kádár-Kovács Márta, az Esély Szociális Alapellátási Központ vezetője, Dékány- Lantos Anikó, a Városellátó Intézmény vezetője, Pintér Józsefné, a Gazdasági Ellátó Szervezet vezetője, Dr. Hörömpöliné Vikor Katalin, a Csongrádi Művelődési Központ és Városi Galéria vezetője, Kállainé Fodor Marianna, a Piroskavárosi Szociális és Gyermekjóléti Intézmény vezetője, Fodor Zsuzsanna, az Óvodák Igazgatósága igazgatója, Tóth Irén, a Dr. Szarka Ödön Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény igazgatója, az Egészségügyi és Szociális Bizottság nem képviselő tagja

Juhászné Hajdú Anikó, a Csongrádi Hírek szerkesztője.

### Napirend előtt:

1.) Bedő Tamás polgármester: Köszönti a megjelent képviselőket, valamint a meghívott vendégeket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert a képviselő-testület 10 tagja jelen van. Laczkó Zsolt képviselő és Dr. Somogyi Árpád képviselő úr bejelentették távolmaradásukat.

2. Bedő Tamás polgármester: A mai ülés napirendjét a kiküldött meghívó szerint, azzal a módosítással teszi szavazásra, hogy

- **Sürgősségi indítványt tesz a 4-es számú, „Javaslat a Teleki László Alapítvány által koordinált Népi Építészeti Programban való részvételre és önerő biztosítása” című és a 6-os számú „Csongrád Városi Önkormányzat Együttműködési szándéknyilatkozata „A tartósan munkanélküliek munkaerő-piaci integrációját és társadalmi befogadását elősegítő társadalmi innovációk átvétele és kiterjesztése, hozzáadott értéket képviselő programelemek kidolgozása, megvalósítása.” projekthez című”** előterjesztés megtárgyalását.

Bedő Tamás: Mivel ez az ülés, a ciklus utolsó ülése, ezért interpellációs időszak nem lesz.

A Képviselő-testület egyhangúlag egyetért az indítvánnyal és az alábbi határozatot hozza:

### 152/2024. (IX.26.) önkormányzati

#### **H a t á r o z a t**

1. 2024. évi költségvetés III. negyedéves előirányzat-módosítása
2. Javaslat Csongrád Városi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 27/2019.(XI. 22.)önkormányzati rendelet módosítására
3. Javaslat a 146/2024. (VIII.29.) önkormányzat határozat 2 sz. pontja végrehajtásának határidő módosítására
4. Javaslat a Teleki László Alapítvány által koordinált Népi Építészeti Programban való részvételre és önerő biztosítása
5. Tájékoztatás a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
6. Csongrád Városi Önkormányzat Együttműködési szándéknyilatkozata „A tartósan munkanélküliek munkaerő-piaci integrációját és társadalmi befogadását elősegítő társadalmi innovációk átvétele és kiterjesztése, hozzáadott értéket képviselő programelemek kidolgozása, megvalósítása.” projekthez

#### **Zárt ülés:**

**Z/1.** A Csongrád, Csókásy Ferenc utca 3/A. sz. alatti lakóház értékesítésére történő kijelölése

**Z/2.** A Pure Music Kft. kérelme üzemeltetési díj csökkentésére

**Z/3.** Business Lease Kft. 1124 Budapest, Csörsz u. 41. szám alatti Kft. nevében Pető Gábor gépjármű vezető fellebbezése

- - -

3. Bedő Tamás polgármester: Napirend előtti felszólalást kért Gyovai Gáspár alpolgármester úr.

Gyovai Gáspár: Azért kért szót, mivel ez a ciklus utolsó ülése és megköszöni minden képviselő társának, intézménynek, az önkormányzati hivatalnak az állami szervezeteknek, kormányhivatalnak, katasztrófavédelemnek, rendőrségnek, honvédségnek és a közútnak

a közös munkát. A Közútnál Füzi Zoltán szakaszmérnök úrnak is megköszöni a közös munkát. Füzi Zoltán a bokrosiakon nagyon sokat segített, sokat dolgozott azon, hogy azt a növényzetet, a főút mellett megszüntette.

Az elmúlt öt év konstruktív munkáját illetve, vannak olyan képviselő társak és intézményvezetők, akikkel több cikluson keresztül dolgozott együtt és visszatekintve örömmel tapasztalta, hogy az elmúlt közel 20 év alpolgármestersége alatt, egyetlen egy olyan helyzet sem alakult ki a képviselők és intézményvezetők között, akivel komolyabb megoldhatatlan nézeteltérés alakult volna ki. Véleménye szerint mindig tudtak együtt gondolkodni, együtt dolgozni Csongrád- Bokros érdekében. Ezt az együttműködést megköszöni mindenkinek.

A júniusi választáson változás történt a bokrosi városrész képviseletében. Az a helyzet állt elő, hogy bár az eredeti nagyobb lélekszámú, bokrosi nagyobb szavazókört megnyerte négyszer annyi különbséggel, mint amennyivel képviselő úr mandátuma legitimált, de a Saroktanya kisebb lélekszámú szavazókör, mondhatja úgy is, hogy a csongrádi tanyák lakosai úgy döntöttek, hogy más képviselje a bokrosiak érdekeit. A választási törvény alapján összeszámítás van, így el kell ezt fogadni. Így a szavazati jog gyakorlása Bartók Norbert képviselő urat illeti meg, ugyanakkor a politikai felelősség is őt terheli. Ez az ő válláról, inentől kezdve lekerül.

Megköszöni a bokrosiaknak az elmúlt 30 év, illetve a júniusi szavazásnál az előbb elmondottak szerinti bokrosi többségű bizalmat, mert összességében 2 db szavazattal kapott kevesebbet. A bokrosiak felé kötelezettségének érzi, jó szívvvel teszi, hogy aki megtisztelti továbbra is bizalmával vagy úgy gondolja, hogy tud neki segíteni, akkor rendelkezésére áll úgy is, mint magánember, úgy is, mint megyei képviselő. Még egyszer megköszöni a bizalmat, a konstruktív munkát és további jó egészséget kíván mindenkinek.

Bedő Tamás: Megköszöni a napirend előtti felszólalást. Úgy gondolja, hogy az az együttműködés, ami közte, akár a mindenkori Képviselő-testülettel és polgármesterrel nem szakad meg, hiszen Csongrád-Csanád Vármegyei Közgyűlés tagjaként, elég sok olyan közös téma lesz, többségi frakció tagjaként, ami a város életét, fejlesztését a következő időszakban is nagyon jelentősen fogja befolyásolni. Azt is el lehet mondani, hogy ez szinte heti vagy napi kapcsolat lesz. Számos olyan pályázat lesz, akár a TOP Plusz-os pályázat, amiről a Csongrád-Csanád Vármegyei Közgyűlés dönt. Mindenképpen pozitív döntés kell ahhoz, hogy a csongrádiak által megálmodott és általuk előkészített fejlesztések megvalósulhassanak. Túl ezen is, emberileg is várják vissza ide őt a hivatalba. 1994-ben lett képviselő, minden egyes választást egészen 2024-ig, egyéni színekben nyert meg változó területhatárokkal, hiszen 2010-ben változott ez a terület. Az akkor kialakított körzethatár módosítása volt az, ami miatt most ettől a testülettől elköszön. A Képviselő-testület nevében átad egy kis ajándékot a 30 éves képviselői munka emlékére.

Gyovai Gáspár: Megköszöni az ajándékot.

Bedő Tamás: Ebben a megváltozott viszonyokban 30 évet, vagy adott esetben ennél többet, hiszen két képviselő társa eddig 34 éve ül a képviselő-testület soraiba, sőt

Murányi László ezt még fokozhatja is, hiszen október 1-el újra képviselő lett, így biztos, hogy ezt a számot tovább fogja tudni növelni. Nagypál Sándor 35 éve képviselő.

Gyovai Zsolt: Tisztelt Alpolgármester úr, kedves Gáspár. Megköszöni ezt a hosszú időt, amit együtt tölthettek és a maga részéről sokat tanulhatott az önkormányzatiságról illetve azokról a munkákról, amelyeket itt el kellett végezni. Mindenki nevében megköszöni azt a sok segítséget, intézkedést, amit tett az interpellációkra, illetve segítette a képviselők napi munkáját. Reméli ugyan úgy velük fog tartani a jövőben is, mint megyei képviselő, segíti a város munkáját.

- - -

### 1. 2024. évi költségvetés III. negyedéves előirányzat-módosítása

Bedő Tamás: Bejelenti, hogy Kruppa István a gazdálkodási irodavezető szeptember 30-ig lesz irodavezető, utána nyugdíjba vonul. Boldog nyugdíjas éveket kíván neki. Közli, hogy Komlósiné Széll Gyöngyi lesz október 1-től a gazdálkodási iroda vezetője.

#### **Bizottsági vélemények:**

Murányi László a városgazdasági, ügyrendi és összeférhetlenségi bizottság elnöke elmondja, 36 éve került ebbe a házba, 1988-ba. 44-en ültek itt Csongrád képviselőjében és akkor volt tanácselnök is.

Megköszöni mindenki segítségét. Minden bizottsági ülésre, minden egyes napirend előterjesztőjét megkereste, megbeszéltek az anyagot és a testületi ülésen megköszönte a munkájukat.

A kormány jóvá hagyta és szeptember 10-én meg is jelent a közlönyben ez a nagy összeg, amit fejlesztésre kívánnak felvenni 395 millió Ft. Ilyen a Mars Kft. kamionparkoló bővítése, a futópálya, ami elkészült már a parkban vagy éppen a körforgalom építésének finanszírozása.

A mai napi pénzügyi helyzete a városnak, 161 millió Ft, de az iparüzési adók közben befolytak, kb. 90 %-ra teljesültek, várható a 100%-os teljesülés. Arról van szó, hogy vannak olyan késleltetett befizető szolgáltatók, akiknek a pénzt még az idén továbbra is várják. Az is igaz, hogy vannak olyanok, akik nagyobb előleget fizettek be a korábbi befizetéskor és most nincs kötelezettségük. Az iparüzési adó most 1.521.000.000 Ft-on áll, a tervezett 1,6 milliárd Ft volt közelíteni fogja a tervezettet.

A lekötött pénz, az iparüzési adóból befolyt pénz, a polgármester javaslatára lekötésre került, az éppen használatban nem lévő, de feladattal ellátott pénzeket lekötötték, rövidtávra. Ugyan ilyen pénzt kötött le a város 150 millió Ft értékben. A folyószámla most 160 millió Ft. A bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja a beterjesztett rendelet-tervezetet.

Bartókné Vincze Zsuzsanna az oktatási, művelődési, sport és vallási bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja a beterjesztett rendelet-tervezetet.

Nagypál Sándor az egészségügyi és szociális bizottság tagja – az elnök távollétében – elmondja, hogy a bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja a beterjesztett rendelet-tervezetet.

Bedő Tamás: Szavazásra bocsátja a beterjesztett rendelet-tervezetet.

A Képviselő-testület egyhangúlag, vagyis 10 igen szavazat mellett a következő rendeletét alkotja meg:

### **18/2024. (IX.27.) önkormányzati**

Pü/31-2/2024

## R e n d e l e t

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a 18/2024.(IX. 27.) önkormányzati rendeletét a *„Csongrád Városi Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről és annak végrehajtásáról, a költségvetési gazdálkodás vitelének szabályairól”* szóló 2/2024.(II. 16.) önkormányzati rendelet módosításáról.

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

1. Képviselő-testület tagjai
2. Gazdálkodási iroda
3. érintettek

- - -

### **2. Javaslat Csongrád Városi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 27/2019. (XI.22.) önkormányzati rendelet módosítására**

Bedő Tamás: Ez technikai jellegű előterjesztés. Azért kell az SZMSZ-t módosítani, mivel október 1-el küldhetik ki az alakuló ülés meghívóit, az előterjesztés is tartalmazza, hogy október 3-án 9 órára tervezi összehívni az alakuló ülést. Így a mostani SZMSZ szerint nem tudják kiküldeni a meghívókat, úgyhogy a 6 napot rövidítenék le. Informálisan mindenki megkapja előre a tárgyalandó anyagokat is. Tekintettel arra, hogy az alpolgármesterek megbízatása szeptember 30-án éjfélkor megszűnik, így minél előbb alpolgármestert tudna választani a testület, annál is inkább, mivel október 5-ét követő héten nem tartózkodik a városban és legyen addig helyettesítés.

#### **Bizottsági vélemények:**

Murányi László a városgazdasági, ügyrendi és összeférhetlenségi bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja a beterjesztett rendelet-tervezet elfogadását.

Nagypál Sándor az egészségügyi és szociális bizottság tagja – az elnök távollétében – elmondja, hogy a bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja a beterjesztett rendelet-tervezetet.

*Kérdés, vélemény nem hangzott el.*

Bedő Tamás: Szavazásra bocsátja a beterjesztett rendelet-tervezetet.

A Képviselő-testület egyhangúlag, vagyis 10 igen szavazat mellett a következő rendeletét alkotja meg:

**19/2024. (IX.27.) önkormányzati**  
Önk/176-1/2024.

## R e n d e l e t

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a 19/2024.(IX. 27.) önkormányzati rendeletét a „*Csongrád Városi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló*” 27/2019.(XI. 22.) önkormányzati rendelet módosításáról

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

1. Képviselő-testület tagjai
2. Dr. Juhász László jegyző
3. érintettek

- - -

### **3. Javaslat a 146/2024. (VIII.29.) önkormányzati határozat 2 sz. pontja végrehajtásának határidő módosítására.**

Bedő Tamás: Döntött a képviselő-testület a 3-as számú fogorvosi körzettel kapcsolatban, itt lesz egy határidő módosítás, tekintettel arra, hogy Dr. Gyulai Balázs jelezte, hogy szeretne magán emberként is tevékenykedni.

#### **Bizottsági vélemények:**

Nagypál Sándor az egészségügyi és szociális bizottság tagja – az elnök távollétében – elmondja, hogy a bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja a beterjesztett határozati javaslatot.

Murányi László a városgazdasági, ügyrendi és összeférhetlenségi bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja a beterjesztett határozati javaslatot.

*Kérdés, vélemény nem hangzott el.*

Bedő Tamás: Szavazásra bocsátja a beterjesztett határozati javaslatot.

A Képviselő-testület egyhangúlag, vagyis 10 igen szavazat mellett – minősített többséggel – a következő határozatot hozza:

**153/2024. (IX. 26.) önkormányzati**

Ref/65-4/2024.

## **H a t á r o z a t**

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Javaslat a 146/2024. ( VIII.29.) önkormányzati határozat 2 sz. pontja végrehajtásának határidő módosítására” tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő - testülete elfogadja a 146/2024. ( VIII.29.) önkormányzati határozat 2 sz. pontja végrehajtásának határidő módosítását az előterjesztésben megfogalmazott indokok alapján.

Felkéri a Polgármestert, hogy a betegellátás folyamatos és biztonságos működtetése érdekében kezdje meg a tárgyalásokat, és annak eredményét terjessze a Képviselő-testület elé.

Felelős: Tóth Iren egészségügyi referens

Határidő: Soron következő Képviselő-testületi ülés

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

1. Képviselő-testület tagjai
2. Egészségügyi referens és általa:
3. az érintettek

- - -

### **4. Javaslat a Teleki László Alapítvány által koordinált Népi Építészeti Programban való részvételre és önerő biztosítása**

Bedő Tamás: A tegnapi napon kapták meg a költségvetéseket, akkor tudták meg, hogy mennyibe kerül a felújítás. Arról van szó, hogy három belvárosi ház tetőszerkezetének a felújítására pályáznak, ebből kettő háznál a szerkezettel együtt. A harmadik háznál csak javítási munka szerepel. A beadási határidő vasárnap éjjél, tehát ezzel a témával kapcsolatban már nem tudták volna megvárni az új testületet.

A bizottságok nem tárgyalták az anyagot.

### **Kérdések, vélemények:**

Máté Attila: Egy újabb pályázati lehetőség előtt áll az Óvárosi rész, ami nagyon fontos annak érdekében, hogy a turisztikai fejlesztést véghez vigyék. Ezeknél a házaknál megrongálódott a tetőszerkezet és valóban indokolt ez a pályázati lehetőség. Örül annak,

hogy az önkormányzat és városvezetés mindig is kiemelten próbálta az Óvárosi részt segíteni és fejleszteni, mert egy olyan szép skanzenrész van ott, amit a továbbiakban is még számos ilyen pályázati lehetőséggel szebbé és jobbá lehet tenni. Bízunk benne, hogy ha ezt a határozati javaslatot megszavazzák, ez a pályázat sikeres lesz és újra egy olyan lehetőséggel bővül a három háznak az állagmegóvása, ami a későbbiekben is meghatározó lehet. Ha ezt a tendenciát folytatják, akkor el fognak odáig jutni, hogy egy szép rendezett Óvárosi részt kapnak. Még nagyon sok feladat van, de bízunk benne, hogy ez a felújítási lehetőség a közeljövőben folytatódni fog.

Murányi László: Az önerő biztosítására adott forrást miből jelölik meg?

Bedő Tamás: A 2024/2025-ös költségvetés a forrás, a következő előirányzat módosításban benne lesz. Idén már nem lesz belőle felhasználás, hiszen még most adják be a pályázatot, a megvalósítás mindenképpen 2025-ös évben fog megtörténni.

*További kérdés, vélemény nem hangzott el.*

Bedő Tamás: Tájékoztatja a képviselőket, hogy lezárult egy régen folyó ügy. Az elmúlt hetekben aláírásra került az a tulajdon átruházási szerződés, amelynek nyomán most már nem csak a 3 SZGYF-es ingatlan, hanem további 6 belvárosi házat a Magyar Nemzeti Vagyonkezelőtől visszacapott a város. Így újra csongrádi tulajdonban van minden belvárosi ház, ami korábban megyei tulajdonban volt. Az SZGYF-től térítésmentesen, az államtól nyilván a feladatok és az ingatlanok megőrzésének terhe mellett, az értékbecslési díj megtérítése ellenében, így az Öregvár 52., Öregvár 58., a Gyökér u. 19., Öregvár 49., Öregvár 50., Öregvár 51., Öregvár u. 57/b., Öregvár u. 37. és a Gyökér utca 1. szám alatti tájház. Szavazásra bocsátja a beterjesztett határozati javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület egyhangúlag, vagyis 10 igen szavazat mellett – minősített többséggel – a következő határozatot hozza:

**154/2024. (IX. 26.) önkormányzati**  
FJL/798-3/2024.

## **H a t á r o z a t**

A Képviselő-testület megtárgyalta a „*Javaslat a Teleki László Alapítvány által koordinált Népi Építészeti Programban való részvételre, önerő biztosítása*” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület az előterjesztésben szereplők alapján a programban való részvételt támogatja, a pályázatok megvalósításához szükséges önerőt biztosítja az alábbiak szerint:

1. A Képviselő- testület támogatja a Csongrád, Öregvár u. 47. (Hrsz.: 5804) szám alatti ház Teleki László Alapítvány által bonyolított Népi Építészeti Program



keretében pályázat benyújtását és a szükséges 3 114 977,-Ft önerőt a 2024. és 2025. évi költségvetése terhére biztosítja.

2. A Képviselő- testület támogatja a Csongrád, Öregvár u. 53. (Hrsz.: 5799) szám alatti ház Teleki László Alapítvány által bonyolított Népi Építészeti Program keretében pályázat benyújtását és a szükséges 3 979 868,-Ft önerőt a 2024. és 2025. évi költségvetése terhére biztosítja.
3. A Képviselő- testület támogatja a Csongrád, Gyökér u. 19. (Hrsz.: 5797) szám alatti ház Teleki László Alapítvány által bonyolított Népi Építészeti Program keretében pályázat benyújtását és a szükséges 2 201 840,-Ft önerőt a 2024. és 2025. évi költségvetése terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázatokkal kapcsolatos teljes körű eljáráshoz.

A határozatról értesítést kap:

1. Képviselő-testület tagjai
2. Fejlesztési-és üzemeltetési iroda
3. Csongrádi Homokföveny Idegenforgalmi Szociális Szövetkezet
4. Művelődési Központ és Galéria

- - -

## **5. Tájékoztatás a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

### **Bizottsági vélemények:**

Murányi László a városgazdasági, ügyrendi és összeférhetlenségi bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja a betervezett határozati javaslatot.

*Kérdés, vélemény nem hangzott el.*

Bedő Tamás: Ebben az előterjesztésben szerepel mindig a polgármester szabadságának alakulása. Úgy alakult, hogy sajnos nem tudta kivenni a teljes szabadságát, tehát 42 nap kerül átvitelre. Erről az alakuló ülésen dönt az új testület, hogy ez megváltásra vagy átvitelre kerül. Ez a munkáltató döntése. A. és B. variációba kerül be a javaslat. Szavazásra bocsátja a betervezett határozati javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület egyhangúlag, vagyis 10 igen szavazat mellett a következő határozatot hozza:

155/2024. (IX.26.) önkormányzati  
Önk/13-15/2024.

## H a t á r o z a t

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a **2024. augusztus 21-ei (rendkívüli) és augusztus 29-ei (rendes)** testületi ülésen hozott határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatást.

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

1. a képviselő-testület tagjai
2. a jegyzői iroda

---

### **6. Csongrád Városi Önkormányzat Együttműködési szándéknyilatkozata „A tartósan munkanélküliek munkaerő-piaci integrációját és társadalmi befogadását elősegítő társadalmi innovációk átvétele és kiterjesztése, hozzáadott értéket képviselő programelemek kidolgozása, megvalósítása.” projekthez**

Bedő Tamás: Búza Zsolt Baks polgármestere kereste meg, hogy egy semmi nemű anyagi elkötelezettséget, tehát se nem adnak, se nem kapnak együttműködési megállapodást kössenek az ő általuk indított pályázatra. Egy európai szociális alaphoz benyújtandó pályázatot kívánnak kötni és ehhez együttműködő partnereket keresnek. Erről szól ez az előterjesztés. Tekintve, hogy a pályázatot előbb be kell adni, mint ahogyan megalakulna az új testület, ezért kell most erről szavazni. Pénzügyi kötelezettséggel nem jár.

#### **Bizottsági vélemények:**

Bartókné Vincze Zsuzsanna az oktatási, művelődési, sport és vallási bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja a beterjesztett határozati javaslatot. Kihhasználja az alkalmat és a nyilvánosság erejét, hogy köszönetet mondjon az oktatási, a művelődési intézményeknek, köszönetet mondjon a sportegyesületeknek, a hivatal dolgozóinak, akik mindig segítettek a munkájukat. Köszönetet mond a képviselő társainak és Polgármester úrnak az együttműködésért. A 14 év alatt, amíg lehetősége adódott ezt a bizottságot vezetni, nagyon sok értékes és érdekes embert ismert meg és mindenképpen megtisztelő volt Csongrád városát szolgálni. Köszönet illeti a mostani bizottság tagjait mindig számíthatott konstruktív együttműködésükre, külön kiemeli a két külsős tag szakértelmét és elhivatottságát, mellyel szinte kivétel nélkül minden bizottsági ülésen részt vettek. Most 14 év zárul le az életében, kíván az újonnan felálló testületnek nagyon jó együttműködést, mindenképpen a város érdekeit szem előtt tartva, együttműködve vigyék előre Csongrád javát.

Bedő Tamás: Sajnálja, hogy Bartókné Vincze Zsuzsanna képviselő nem került be a testületbe és nem viszi tovább ezt a bizottságot, mert nem csak az ő, hanem a hivatali kollegák megállapítása is az, hogy a legjobban működő bizottság, az Oktatási bizottság

volt. Sokszor adódott olyan probléma, hogy a határozatképeséget csak a két külsős taggal sikerült biztosítani. Nagyon sok feladata volt ennek a bizottságnak, és azokat jól ellátta, magasra tette a „léceket” Elnök Asszony. Nagyon sajnálja, hogy külsős bizottsági tagként sem tudnak együtt dolgozni a jövőben.

Nagypál Sándor az egészségügyi és szociális bizottság tagja – az elnök távollétében – elmondja, hogy a bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja a beterjesztett határozati javaslatot.

*Kérdés, vélemény nem hangzott el.*

Bedő Tamás: Szavazásra bocsátja a beterjesztett határozati javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület egyhangúlag, vagyis 10 igen szavazat mellett a következő határozatot hozza:

**156/2024. (IX. 26.) önkormányzati**  
Ref/70-1/2024.

## **H a t á r o z a t**

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és támogatja a tartós munkanélküliség elleni küzdelem innovatív megközelítése kódja: ESF-SI-2024-LTU-01 Baks Községi Önkormányzattal Együttműködési szándéknyilatkozat megkötését.

Határidő: 2025.09.24.

Felelős: Bedő Tamás polgármester

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

1. Képviselő-testület tagjai
2. Németh Dóra kulturális referens
3. Baks Községi Önkormányzat

*Bedő Tamás polgármester zárt ülést rendel el.*

A Képviselő-testület ezt követően zárt ülésen folytatja munkáját, az ott hozott **157-159/2024.(IX. 26.) önkormányzati határozatok** a következők:

**157/2024. (IX. 26.) önkormányzati**  
FJL/753-3/2024.

### **H a t á r o z a t**

Csongrád Városi Önkormányzat képviselő testülete megtárgyalta „A Csongrád, Csókásy Ferenc utca 3/A. sz. alatti lakóház értékesítésre történő kijelölése” tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza.

1. A képviselő-testület kijelöli értékesítésre a csongrádi 2518/16 hrsz-ú, és természetben 6640 Csongrád, Csókásy Ferenc utca 3/A sz. alatti ingatlant, és – a Városgazdasági, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottság pályázat és árverés alóli mentesítésének megadásával – az ingatlan értékesítéséről dönt Szalkai-Szabó Tamás és felesége, 6640 Csongrád, Csókásy Ferenc u. 3/A sz. alatti lakosok, jelenlegi bérlők részére, 19.300.000 Ft vételáron, azzal, hogy a vevő köteles a teljes vételárat legkésőbb az adásvételi szerződés megkötésétől számított 1 éven belül megfizetni az önkormányzat részére.
2. A képviselő-testület a bérlők által végzett hasznos, értéknövelő beruházásokat legfeljebb 1.500.000 Ft összeg erejéig veszi figyelembe.

Felelős: Bedő Tamás polgármester  
Határidő: 2024. november 30.

A határozatról értesítést kap:

1. Képviselő-testület tagjai
2. Fejlesztési-és üzemeltetési iroda és általa
3. az érintett

- - -

**158/2024. (IX. 26.) önkormányzati**  
FJL/739-2/2024.

### **H a t á r o z a t**

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő testülete megtárgyalta „A Pure Music Kft. kérelme üzemeltetési díj csökkentésére” tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

1. A képviselő testület Csongrád Városi Önkormányzat és a Pure Music Kft. között létrejött, a Körös torok üzemeltetésére vonatkozó szerződés szerinti 2024. évi üzemeltetési díj ügyében felhatalmazza a polgármestert, hogy folytasson egyeztetést

a vállalkozás képviselőjével. Az egyeztetés eredményét terjessze be a soron következő testületi ülésre.

Felelős: Bedő Tamás polgármester

Határidő: soron következő testületi ülés

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kapnak:

1. Gazdálkodási Iroda
2. Fejlesztési és Üzemeltetési Iroda és általa
3. Pure Music Kft.

### 159/2024. (IX. 26.) önkormányzati

Ig/1537-7/2024

## H a t á r o z a t

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Business Lease Kft. 1124 Budapest, Csörsz utca 41. szám alatti Kft-vel szemben (a továbbiakban: Kötelezett) a közösségi együttélés alapvető szabályainak megsértése miatt kiszabott 10.000,- Ft összegű közigazgatási bírságot megállapító határozata iránti fellebbezését elutasítja, a Csongrád Város Jegyzőjének Ig/1537-3/2024 számú határozatát

**helybenhagyja.**

A döntés a közléssel végleges. A határozat ellen a döntés közlésétől számított 30 napon belül – a jogsérelem megjelölésével és az annak alapjául szolgáló tények, illetve azok bizonyítékai előadásával – a Szegedi Törvényszékhez címzett, de Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testületénél előterjesztett keresettel lehet élni. A pert a Csongrádi Polgármesteri Hivatal ellen kell megindítani. A közigazgatási per eljárási illetéke 30.000,-Ft. A keresetlevél benyújtásának a döntés végrehajtására nincs halasztó hatálya.

## Indokolás

Kötelezettel szemben a közösségi együttélés alapvető szabályainak megsértése miatt, 2024. július 31-én 10.000,- Ft közigazgatási bírság került kiszabásra, mivel a Kötelezett üzemeltetésében/tulajdonában lévő AAKG-321 frsz-ú, BMW típusú gépjárművel, annak vezetője 2024.07.27-én 14.16 órakor a Körös-torok Hrsz.: 5950/2 melletti zöldterületen szabálytalanul várakozott.

A Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a *zöldterületek és a fás szárú növények védelmének helyi szabályairól* szóló 56/2016.(XII.23.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: R.) 4.§ (4) bekezdése értelmében: **„Zöldterületet parkolásra használni tilos.”**

A R. 8.§ (1) bekezdés a) pontja alapján *„Aki a rendelet 4. § (4) bekezdésében foglalt előírásokat megszegi a közösségi együttélés szabályainak megsértése miatt, természetes személy 200.000,-Ft-ig, jogi személy és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet 2.000.000 Ft-ig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható, vagy vele szemben a*

*közterület-felügyelő 50.000,-Ft-ig terjedő helyszíni bírságot szabhat ki. A közigazgatási bírság helyett figyelmeztetés alkalmazható a közigazgatási szabályszegések szankcióiról szóló 2017. évi CXXV. törvény alapján (a továbbiakban: Szankció tv.).”*

**Fentiekre tekintettel Csongrád Város Jegyzője a R.-ben átruházott hatáskörében a Kötelezettet a közösségi együttélés alapvető szabályainak megsértése miatt 10.000,- Ft közigazgatási bírsággal sújtotta.**

A Jegyző határozatot a közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. tv. (a továbbiakban: Ákr.) 80.§ és 81.§ (1) bekezdése, továbbá a R. vonatkozó §-ai alapján hozta meg. A Jegyző határozatában foglalt jogkövetkezményről a Szankció tv. 2.§ (3) bekezdése rendelkezik. A bírság mértékét a Szankció tv. 10.§ (1) bekezdés e) pontja alapján – **figyelemmel arra, hogy a jogsértő magatartásra első alkalommal került sor** - szabta ki. A fellebbezést az Ákr. 112.§-a, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 142/A.§ (2) bekezdése, az illeték összegét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29. § (2) bekezdése határozta meg. Az eljáró hatóság hatáskörét és illetékességét a R. 1.§-a, 8.§ (2) bekezdése, valamint az Ákr. 16.§ (1) bekezdés c) pontja állapítja meg.

**E határozatot az Ügyfél 2024. augusztus 08. napján vette át, ellene szabályszerűen, határidőben – 2024. augusztus 14. napján - fellebbezett. Fellebbezésében a következőket adta elő:**

*„Jelen levelemmel az általam használt, Business Lease Kft-től lízingelt AAKG-321 forgalmi rendszámú járműre megállapított 10.000Ft-os közigazgatási bírsággal kapcsolatban szeretnék fellebbezést benyújtani. Mindenek előtt elismerem, hogy a kép készítésének napján is én használtam az autót és az Önök által küldött képen is abban az állapotban és ott található, ahová én parkoltam le. A bírsággal szemben mégis szeretnék kifogással élni az alábbi indoklás szerint:*

- *az út kezdetén, ami mellett végül leparkoltam a gépjárművet, fizető parkoló tábla területet jelölő tábla volt, a parkolási díjat SMS-ben megfizettem*
- *a tábla alatti kiegészítő információkból nem derül ki, hogy milyen hosszban tart a parkolásra kijelölt zóna, illetve a parkolóhelyet keresve sem láttam egyéb információt, ami a parkoló zóna végét jelezte volna. Megjelenésében sem tűnt a parkolásra kijelölt területtől eltérőnek, ott ugyanúgy fás, zöld területet találtam, mint a parkoló kezdetén*
- *A gát túldalán, szintén parkolásra kijelölt területhez képest sem láttam eltérést, ami gyanút keltett volna bennem-ugyanúgy egy fás, zöld területet láttam*
- *a fotón, a sárgával jelölt helyen parkoltam, ami a kép készítésekor jól láthatóan le volt zárva, de a bírságot eredményező fotó elkészültekor még biztosan nem állt fenn ez a lezárás*

*Ezen körülmények között úgy érzem, hogy az említett területen kihelyezett táblák és a többi, parkolóhelyként kijelölt területtel való összevetés alapján semmi nem utalt arra, hogy parkolásra nem engedélyezett zöldterületen álltam meg.*

*Kérem a fellebbezésben ismertetett körülmények mérlegelését és a közigazgatási bírsággal kapcsolatos költség visszavonását.”*

Az Ákr. 118. § (2) bekezdése értelmében: „*A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott.*”

Az Ákr. 119.§ (3)-(5) bekezdései értelmében: „*Ha a hatóság a megtámadott döntést nem vonja vissza, illetve a fellebbezésnek megfelelően azt nem módosítja, javítja vagy egészíti ki, a fellebbezést a hatóság az ügy összes iratával, a fellebbezési határidő leteltét követően felterjeszti a - jogszabályban kijelölt - másodfokú hatósághoz. A fellebbezést a másodfokú hatóság bírálja el, amely a fellebbezéssel megtámadott döntést és az azt megelőző eljárást megvizsgálja. A másodfokú hatóság eljárása során nincs kötve a fellebbezésben foglaltakhoz. A másodfokú hatóság a döntést helybenhagyja, a fellebbezésben hivatkozott érdeksérelem miatt, vagy jogszabálysértés esetén azt megváltoztatja vagy megsemmisíti.*”

**A fellebbezési eljárás során a rendelkezésre álló iratok alapján a következők kerültek megállapításra:**

**Az elkövetés helyszíne az 5950/2. Hrsz-ú zöldterület, így egyértelműen megállapítható, hogy a terület a kijelölt fizető parkolóhelyen kívül esik. Csongrád Város Jegyzője a maximálisan kiszabható 2.000.000 Ft összegű közigazgatási bírsághoz képest a bírság mértékét az eset összes körülményeit figyelembe véve (Szankció tv. 10.§ (1) bek. a)-g) pontjai alapján) 10.000,- Ft összegben helyesen állapította meg.**

Fentiekre tekintettel a Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a rendelkező részben foglaltak szerint határozott.

A Képviselő-testület határozatát a fent hivatkozott jogszabályhelyek, valamint az Ákr. 80.§ (1) bekezdése és 81.§ (1) bekezdése alapján hozta meg. A Képviselő-testület hatáskörét az Mötv. 142/A. § (2) bekezdése, illetékességét az Ákr. 16.§ c) pontja határozza meg. A jogorvoslatról szóló tájékoztatást az Ákr. 114. §-a, a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény 7. § (1) bekezdés a) pontja, 39. § (1) bekezdése, az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 45/A. § (1) bekezdése, a bíróságok szervezetéről és igazgatásáról szóló 2011. évi CLXI. törvény 21. § (6) bekezdése, továbbá a bíróságok elnevezéséről, székhelyéről és illetékességi területének meghatározásáról szóló 2010. évi CLXXXIV. törvényen alapul.

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kapnak:

1. Képviselő-testület tagjai
2. Csongrádi Polgármesteri Hivatal Közterület-felügyelete és általa:
3. Pető Gábor (5126 Jászfényszaru, Dobó I. út 5.)

Bedő Tamás: Ez volt az utolsó határozat ismertetés, amely a 2019 októberében megalakult Képviselő-testületnek megadatott, hogy döntsön benne. Ezzel a Képviselő-testület hivatalos része véget ért. Kemény 5 év van mögöttük. Elég, ha csak a covidot említi, utána az energiaválság, kitört háború, ami nem a legkönnyebb körülményeket

teremtette a Képviselő-testületnek. Ilyen is ritkán volt, hogy hivatalosan nem is nagyon tudtak összeülni hónapokig, csak informálisan, még is eredményes volt ez az 5 év. A Gazdasági munkaprogram májusi egyhangú elfogadása az azért azt mutatja, hogy mindenki úgy érezte, hogy előre ment a város. Időközben lezajlott az önkormányzati választás, ami szintén újszerű volt, hiszen hónapokkal a testület mandátumának megszűnését megelőzően történt, ezért bizonyos kettőségek alakultak ki. Megköszöni elsősorban azon képviselő társainak, akik nem szerepeltek sikeresen ezen a választáson, nem tudják folytatni a képviselői munkájukat, hiszen független attól továbbra is részt vettek a testület ülésein, segítették a munkát és ők is komoly részesei voltak annak, hogy egyébként egy nagyon eredményes 5 évet zárhattak le. Olyan is volt ebben az időszakban, amire nem volt még példa korábban, hiszen egy volt képviselő-társuk a ciklus ideje alatt, - bár már nem képviselőként – Dr. Töröcsik Attila elhunyt, az ő helyére, még korábban Vig Zoltán képviselő úr ült be. Így elmondhatja, hogy 13-an dolgozták végig a ciklust. Megköszöni minden intézménynek, minden intézményvezetőnek, társintézménynek, állami hivataloknak azt a segítséget, amit az elmúlt időszakban nyújtottak nekik. Mivel a Képviselő-testület 12 tagja közül 8 változatlanul tagja marad, és külsős bizottsági tagként találkozni fognak volt képviselőkkel, ezért reméli, hogy a folytonosság adott lesz. Nyilván a 2026-os országgyűlési választások közeledtével a vita is több lesz, támadást is fognak kapni, de eléggé egyértelmű az út, amin végig kell menni. Ez a Képviselő-testület olyan mennyiségű fejlesztésről döntött, amelyek bírálata folyamatban van, sőt lesz olyan, aminek meg is kezdik a kivitelezését októberben, novemberben, ami determinálja a következő testület működését, legalább 2026-27-ig. Bízunk benne, hogy a következő testület olyan lesz, hogy ugyan ennyi feladatot fog adni 2029-ben hivatalba lépő képviselő-testületnek.

Minden képviselő-társának egy kis ajándékkal megköszöni az elmúlt öt év munkáját és mindenkinek további sikert, akár képviselőként, akár civil életben és nagyon sok boldogságot, jó egészséget kíván.

*További hozzászólás nem lévén Bedő Tamás polgármester az ülést 10:20-kor bezárja.*

K.m.f.



Bedő Tamás  
polgármester



Dr. Juhász László  
jegyző