

ELŐTERJESZTÉS
Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő testülete
2025. március 20-i ülésére

Tárgy: A Csongrád, Hársfa utca 65. fsz. 1. szám alatti önkormányzati garzonlakás közérdekű lakássá minősítése, és bérlőkijelölése

Tisztelt Képviselő testület!

Csongrád Városi Önkormányzat tulajdonát képezi a 6640 Csongrád, Hársfa u. 65. fsz. 1. sz. alatti költségelví lakásként bérbe adott garzonlakás, mely a korábbi bérlő felmondása miatt 2025. év elején visszakerült az önkormányzat birtokába. Az elmúlt hetekben – a lakás újbóli bérbeadása előtt – elkészült a lakás tisztasági festése, mázolósa.

A Tari László Múzeum képviseletében az intézmény igazgatója azzal a kéréssel fordult önkormányzatunkhoz, hogy a 2025. március 1. napja óta az alkalmazásukban álló fiatal régész, Megyesi Ákos részére biztosítsunk közérdekű bérlakást Csongrád városban lakhatásának megoldása érdekében. Megyesi Ákos jelenleg Szegeden él, korábbi években önkéntes munkájával már segítette az intézményt, elsősorban az ásatási munkálatok idején. Jelenleg is az SZTE-BTK Történelemtudományi Doktori Iskola hallgatója, értekezése témájának az ellésmonostori leletanyag feldolgozását választotta.

„A lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről” szóló 23/2015.(X.27.) önkormányzati rendelet 13. § (2) bekezdése a képviselő testületet felhatalmazza arra, hogy az önkormányzat közigazgatási területén dolgozó, jelentős közérdekű tevékenységet ellátó személy részére a pályázat útján bérbe adható lakások közül, pályázati eljárás nélkül adhat bérbe lakásokat.

Javasolom a képviselő testületnek a fenti rendelet szerinti jogkörében eljárva a 6640 Csongrád, Hársfa utca 65. fsz. 1. sz. alatti garzonlakás közérdekű bérlakássá nyilvánítását, és 2025. április 1. napjától közérdekű tevékenységének fennállása időtartamára, a helyi lakásrendeletben foglalt lakbérfizetési kötelezettség mellett a lakás bérbeadását Megyesi Ákos régész részére.

HATÁROZATI JAVASLAT

Csongrád Városi Önkormányzat képviselő testülete megtárgyalta „A Csongrád, Hársfa utca 65. fsz. 1. szám alatti önkormányzati garzonlakás közérdekű lakássá minősítése, és bérlőkijelölése” tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

A képviselő testület a 6640 Csongrád, Hársfa utca 65. fsz. 1. szám alatti lakást közérdekű bérlakássá nyilvánítja, és 2025. április 1-től kezdődően a város területén végzett közérdekű tevékenysége időtartamára, a helyi lakásrendeletben foglalt lakbérfizetési kötelezettség mellett pályázat nélkül bérbe adja Megyesi Ákos régész, a Tari László Múzeum munkatársa részére.

A képviselő testület felkéri a polgármestert a lakásbérleti szerződés megkötésére.

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kapnak:

1. Fejlesztési, Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Iroda és általa
2. érintettek

Csongrád, 2025. március 11.

Bedő Tamás
polgármester