**Csongrád Város Polgármesterétől**

Száma: Fjl/240-48/2024.

Témafelelős: Varga Júlia

**ELŐTERJESZTÉS**

**Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testületének**

**2024. május 23-i ülésére**

**Tárgy:** CSONGRÁD VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK MÓDOSÍTÁSA 1 RÉSZTERÜLETEN (a 0496/103 hrsz-ú ingatlan esetében) – egyszerűsített eljárásban történő partnerségi egyeztetés / véleményezési szakasz lezárása

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő‐testülete a 34/2024. (II.28.) önkormányzati határozatában kiemelt fejlesztési területté nyilvánította a Csongrád, 0496/103 hrsz. alatti ingatlant. A fejlesztés megvalósulása érdekében megkezdte a településrendezési eszközök módosítását egyszerűsített eljárásban.

Az elkészült településrendezési eszköz véleményeztetése a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 62.§ (1) és (3) bekezdéseinek és a 68. § (2) bekezdés a) pontja alapján 2024. április 29. és május 08. között megtörtént a lakossággal, az érdekképviseleti, civil és gazdálkodó szervezetekkel, vallási közösségekkel. A dokumentáció letölthető volt az önkormányzat honlapjáról, az alábbi címről: [www.csongrad.hu](http://www.csongrad.hu)

Észrevétel, javaslat a véleményezésre álló időtartam alatt nem érkezett be.

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az elkészült településrendezési eszköz véleményezésére vonatkozóan a következőt állapítja meg, és az alábbit javasolja:

# Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a véleményezési szakaszt ezúton lezárja.

A fentiekre tekintettel, a határozati javaslatban foglaltak szerint döntöttem.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és a határozati javaslat elfogadására.

H a t á r o z a t i j a v a s l a t

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „CSONGRÁD VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK MÓDOSÍTÁSA 1 RÉSZTERÜLETEN (a 0496/103 hrsz-ú ingatlan esetében) – egyszerűsített eljárásban történő partnerségi egyeztetés / véleményezési szakasz lezárása " tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

# Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a véleményezési szakaszt ezúton lezárja.

Határidő: azonnal

Felelős: Bedő Tamás polgármester

A határozatról értesítést kap:

1. Képviselő-testület tagjai
2. Varga Júlia főépítész

Csongrád, 2024. május 10.

Bedő Tamás

 polgármester