

# 1. számú melléklet

Az előterjesztést a Kormány nem tárgyalta, ezért az nem tekinthető a Kormány végleges álláspontjának.

Melléklet a BM/8616/2012. Korm. előterjesztéshez

## A Kormány

**.../2012. (... ..) Korm. rendelete**

### **a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 2012. évi XC. törvény végrehajtásáról**

A Kormány

a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 2012. évi XC. törvény 13. § (1) bekezdésében, a 6. § tekintetében a tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló 1996. évi XXXI. törvény 47. § (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 15. cikk (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

#### **1. Az élet- és vagyonbiztonság közvetlen veszélyeztetésének esetén az értesítendő hatóságok és a kötelező értesítés esetei**

##### **1. §**

(1) A közszolgáltató

- a) nem megfelelő tömörségű égéstermék-elvezető, vagy
- b) az égéstermék-elvezető állékonyságot veszélyeztető állapota

miatti veszély esetén soron kívül értesíti az első fokú építésügyi hatóságot, valamint vezetékes gáz esetén a gázelosztói engedélyest.

(2) A közszolgáltató

a) tüzelőberendezés működése közben az égéstermék 10 percen túli folyamatos visszaáramlása,

b) ki nem égethető égéstermék-elvezető belső felületén lerakódott szurokréteg,

c) szilárd- vagy olaj-tüzelőberendezés égéstermék-elvezetőjénél a szikrafogó hiánya az E-F tűzvédelmi osztályú (nád, szalma, fazsindely és egyéb anyagú) tetőhéjalás esetén, vagy az égéstermék-elvezetőből kijutó szikra által veszélyeztetett területen belül E-F tűzvédelmi osztályú anyag jelenléte az égéstermék-elvezető kitorkollásától mért 15 méteres távolságon belül,

d) olyan égéstermék-elvezető berendezés használata, amelynek falába B–F tűzvédelmi osztályba tartozó épületszerkezet van beépítve, vagy az ilyen éghető anyagtól való távolságtartás kisebb, mint az égéstermék-elvezető gyártója által meghatározott minimális távolság, vagy ennek hiányában kisebb, mint 12 cm,

e) olyan égéstermék-elvezető használata, amelynél a jogszabály szerinti vizsgálatot és tisztítást nem végezték el,

f) nem megfelelően rögzített összekötő elem, vagy

g) nem zárható tisztítónyílás

miatti veszély esetén soron kívül értesíti az első fokú tűzvédelmi hatóságot, valamint vezetékes gáz esetén a gázelosztói engedélyest.

Az előterjesztést a Kormány nem tárgyalta, ezért az nem tekinthető a Kormány végleges álláspontjának.

## **2. A közszolgáltatóval és az ingatlan tulajdonosával szembeni eljárás**

### **2. §**

(1) A közszolgáltató az élet- és vagyonbiztonság közvetlen veszélyeztetésének észlelése esetén, a helyszínen írásban azonnali intézkedésre szólítja fel az ingatlan használóját.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott felszólítást követően, a közszolgáltató az 1. §-ban meghatározott hatóságnál írásban, az ellenőrzés vagy vizsgálat eredményét tartalmazó dokumentum másolatának megküldésével eljárást kezdeményez.

(3) A tűzvédelmi hatóság helyszíni vizsgálatánál a közszolgáltató köteles képviselétéről gondoskodni.

(4) A tűzvédelmi hatóság, amennyiben a helyszíni ellenőrzés eredményeként megállapítja, hogy az ingatlan használója a (1) bekezdésben meghatározott kötelezettségét nem teljesítette, jogosult megtenni mindazon intézkedéseket, melyek az élet- és vagyonbiztonság közvetlen veszélyeztetésének elhárításához szükségesek, így különösen a közvetlen veszélyeztetést okozó tüzelő berendezés üzemeltetését megszüntetni, a berendezés és tartozékait lezárni, leplombálni.

(5) Amennyiben az (1) bekezdésben meghatározott kötelezettségnek az ingatlan tulajdonosa nem tesz eleget, vele szemben a tűzvédelmi hatóság – a (4) bekezdésben meghatározott intézkedések megtétele mellett – tűzvédelmi bírságot szab ki.

(6) Az (1) bekezdés alapján eljáró hatóság a megtett intézkedéséről a közszolgáltatót értesíti.

(7) Amennyiben az ingatlan használója a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 2012. évi CXL. törvényben (a továbbiakban: törvény) meghatározott kötelezettségeit – ide nem értve az (1) bekezdésben meghatározott kötelezettséget - nem teljesíti, a közszolgáltató 3 munkanapon belül felhívja, határidő megjelölésével az ingatlan tulajdonosát a kötelezettség teljesítésére, a szabálytalan állapot megszüntetésére. A felhívás eredménytelensége esetén a közszolgáltató a tűzvédelmi hatóság eljárását kezdeményezi.

### **3. §**

(1) A törvény 12. § (3) bekezdésében meghatározott esetekben a tűzvédelmi hatóság felügyeleti jogkörében eljárva a panaszt kivizsgálja. Amennyiben a tűzvédelmi hatóság a panasznak helyt ad, írásban, határidő tűzésével felhívja a közszolgáltatót a szakmai nyilatkozat kiadására vagy módosítására.

(2) Ha a közszolgáltató az (1) bekezdésben meghatározott kötelezettségének a tűzvédelmi hatóság által megadott határidőn belül nem, vagy nem az írásban meghatározottaknak megfelelően tesz eleget, terhére a tűzvédelmi hatóság tűzvédelmi bírságot szab ki.

(3) A közszolgáltatóval szemben tűzvédelmi bírságot kiszabó határozatot a tűzvédelmi hatóság az ellátásért felelős önkormányzatnak másolatban megküldi.

Az előterjesztést a Kormány nem tárgyalta, ezért az nem tekinthető a Kormány végleges álláspontjának.

### 3. A közszolgáltatási díj megállapításának elvei

#### 4. §

(1) Az ellátásért felelős önkormányzat a közszolgáltatási díjat a közszolgáltatási feladat tartalmától függő részletes szabályokra és a település szerkezetére figyelemmel határozza meg.

(2) Az *1. melléklet* 1. és 2. pontjában megadott munkaegységeket a 2013. évi díjak kialakításánál maximum nettó 4 000 Ft-tal lehet figyelembe venni, melytől lefelé 20%-al lehet eltérni a helyi sajátosságokra figyelemmel, ahol a munkaegység a technológiához szükséges létszámra figyelemmel került meghatározásra.

(3) Az *1. melléklet* 3. pontjában meghatározott közszolgáltatások esetén a 2013. évi díjak kialakításánál maximum nettó 14 000 Ft-os mérnökóra díjat lehet figyelembe venni, melytől lefelé 20%-al lehet eltérni.

(4) Az ellátásért felelős önkormányzat a feladatok díjmeghatározásánál egységesen a (2)-(3) bekezdés szerint meghatározott összeget alkalmazza.

(5) A további évekre a díjak meghatározásánál a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett előző év október 1. és a tárgyév szeptember 30. közötti egy éves fogyasztói árindexszel korrigálva kell az előző évben aktuális maximum értéket figyelembe venni.

### 4. Záró rendelkezések

#### 5. §

(1) Ez a rendelet 2013. január 1-jén lép hatályba.

(2) E rendelet tervezetének a belső piaci szolgáltatásokról szóló, 2006. december 12-i 2006/123/EK európai parlamenti és tanácsi irányelv szerinti előzetes bejelentése megtörtént.

#### 6. §

(1) A tűzvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervezetekről, a tűzvédelmi bírságról és a tűzvédelemmel foglalkozók kötelező élet- és balesetbiztosításáról szóló 259/2011. (XII. 7.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R.) 1. § (1) bekezdése a következő *j*) ponttal egészül ki:

*(1. § (1) A Kormány első fokú tűzvédelmi hatóságként - a (2) és (3) bekezdésben, az 5. §-ban és más kormányrendeletben meghatározott kivételekkel - a katasztrófavédelmi kirendeltséget jelöli ki, amely)*

*„j) eljár a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló törvény 12. § (2) bekezdés b) és e) pontjában meghatározott hatósági felügyeleti eljárásokban.”*

(2) Az R. 1. § (2) bekezdése a következő *h*) ponttal egészül ki:

Az előterjesztést a Kormány nem tárgyalta, ezért az nem tekinthető a Kormány végleges álláspontjának.

*[A Kormány első fokú tűzvédelmi hatóságként a hivatásos katasztrófavédelmi szerv területi szervét (a továbbiakban: területi szerv) jelöli ki, amely]*

„h) eljár – az 1. § (1) bekezdés j) pontjában meghatározott kivétellel – a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló törvény 12. §-ában meghatározott hatósági felügyeleti eljárásokban.”

(3) Az R. 8. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A tűzvédelmi bírság kiszabására első fokon – az *1. melléklet* 38-39. és 43-44. sorában rögzített eseteket kivéve – a szabálytalanságot észlelő tűzvédelmi hatóság jogosult abban az esetben, ha az észlelt szabálytalanság a hatóság adott eljárásához közvetlenül kapcsolódik, vagy a szabálytalanság helyszínének tűzvédelmi hatósági ellenőrzésére hatáskörrel és illetékességgel rendelkezik. Az *1. melléklet* 38-39. sorában rögzített esetekben a központi szerv, 43. sorában rögzített esetben a területi szerv, míg 44. sorában a helyi szerv jogosult a bírság kiszabására.”

(4) Az R. 1. melléklete a *2. melléklet* szerint módosul.

(5) Az R. 7. § (1) bekezdésében a „30. és 36.” szövegrész helyébe a „30., 36., 43. és 44.” szöveg lép.

.

**dr. Pintér Sándor**

Az előterjesztést a Kormány nem tárgyalta, ezért az nem tekinthető a Kormány végleges álláspontjának.

1. melléklet a .../2012. (... ..) Korm. rendelethez

**1. Az égéstermék-elvezetők jele**

<b>Karakter</b>				<b>Jelentése</b>
<b>1.</b>	<b>2.</b>	<b>3.</b>	<b>4.</b>	
<b>E</b>	Egyedi, egy építmény szintről igénybe vett, 60 kW és az alatti összes névleges bemenő hőteljesítményű, jellemzően függőleges tengelyirányú égéstermék-elvezető			
<b>K</b>	Központi, egy építmény szintről igénybe vett, 60 kW feletti összes névleges bemenő hőteljesítményű, jellemzően függőleges tengelyirányú égéstermék-elvezető, 4096 cm <sup>2</sup> járat keresztmetszetig.			
<b>N</b>	Nagy járat-keresztmetszetű, egy építmény szintről igénybe vett, 60 kW feletti összes névleges bemenő hőteljesítményű, jellemzően függőleges tengelyirányú égéstermék-elvezető 4 096 cm <sup>2</sup> járat keresztmetszet felett, 10 000 cm <sup>2</sup> -ig.			
<b>G</b>	Gyűjtő jellegű, több építmény szintről igénybe vett, jellemzően függőleges tengelyirányú égéstermék-elvezető.			
	<b>N</b>	Nyitott égéstermék-elvezető, azaz a rácsatlakoztatott tüzelőberendezés a felállítási helyiségéből veszi az égéshez szükséges levegőt		
	<b>Z</b>	Zárt égéstermék-elvezető, azaz a rácsatlakoztatott tüzelőberendezés a külső légtérből veszi az égéshez szükséges levegőt.		
	<b>T</b>	Tartalék égéstermék-elvezető.		
		<b>H</b>	Huzat vagy mesterséges szívás hatása alatt álló égéstermék-elvezető	
		<b>T</b>	Túlnyomás hatása alatt álló égéstermék-elvezető.	
			<b>S</b>	Szilárd- és olaj tüzelőanyagokkal üzemeltetett tüzelőberendezéseket kiszolgáló égéstermék-elvezető
			<b>G</b>	Gáznemű tüzelőanyagokkal üzemeltetett tüzelőberendezéseket kiszolgáló égéstermék-elvezető

**2. Munkaegységek a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 2012. évi XC. törvény (a továbbiakban: törvény) 6. § (1) bekezdése szerint sormunka keretében ellátott tevékenységekre**

<b>Égéstermék-elvezetők jele</b>	<b>Tevékenységek</b>		
	<b>Ellenőrzés, tisztítás, összekötő elem nélkül</b>	<b>Összekötő elem ellenőrzése, tisztítása</b>	<b>Műszaki felülvizsgálat</b>
ENHS	0,37 /db	0,17 /bekötés	0,80 /db
ENHG	0,30 /db	0,14 /bekötés	
KNHS	0,20 /fm	0,20 /fm	0,28 /fm

Az előterjesztést a Kormány nem tárgyalta, ezért az nem tekinthető a Kormány végleges álláspontjának.

KNHG	0,14 /fm	0,14 /fm	
NNHS	0,30 /fm	0,30 /fm	0,28 /fm
NNHG	0,21 /fm	0,21 /fm	
ENTS	0,42 /db	0,17 /bekötés	0,80 /db
ENTG	0,34 /db	0,14 /bekötés	
KNTS	0,24 /fm	0,24 /fm	0,28 /fm
KNTG	0,17 /fm	0,17 /fm	
NNTS	0,32 /fm	0,32 /fm	0,28 /fm
NNTG	0,22 /fm	0,22 /fm	
EZHS	0,37 /db	0,17 /bekötés	0,80 /db
EZHG	0,30 /db	0,14 /bekötés	
KZHS	0,20 /fm	0,20 /fm	0,28 /fm
KZHG	0,14 /fm	0,14 /fm	
NZHS	0,30 /fm	0,30 /fm	0,28 /fm
NZHG	0,21 /fm	0,21 /fm	
EZTS	0,42 /db	0,17 /bekötés	0,80/db
EZTG	0,34 /db	0,14 /bekötés	
KZTS	0,24 /fm	0,24 /fm	0,28 /fm
KZTG	0,17 /fm	0,17 /fm	
NZTS	0,32 /fm	0,32 /fm	0,28 /fm
NZTG	0,22 /fm	0,22 /fm	
GNHS*	0,25 /szint	0,17 /bekötés	0,36 /szint
GNHG*	0,2 /szint	0,14 /bekötés	
GZHS*	0,25 /szint	0,17 /bekötés	0,36 /szint
GZHG*	0,2 /szint	0,14 /bekötés	
GZTS*	0,30 /szint	0,17 /bekötés	0,44 /szint
GZTG*	0,25 /szint	0,14 /bekötés	
ET	0,20 /db	-	0,40 /db
KT	0,10 /fm		0,14 /fm
NT	0,15 /fm		0,14 /fm
GT*	0,10 /szint		0,16 /szint
<b>Egyéb sormunka keretében végzett tevékenységek</b>			
Levegő utánpótlás vizsgálata csekklista alapján légtérkapcsolatban lévő rendeltetési egységenként			0,1 /db
Égéstermék paramétereinek ellenőrzése			0,3 /paraméter
Biztonságtechnikai felülvizsgálat meglétének ellenőrzése			0,05 /db
<b>Megrendelésre kötelező tevékenységek**</b>			
A fenti közszolgáltatások			
A sormunka keretében feltárt az égéstermék-elvezető járatában lerakódott, csak égetéssel eltávolítható szurokréteg kiégetése külön egyeztetés alapján			2, 0 /db /óra
Közvetlen homlokzati égéstermék-kivezetéssel rendelkező tüzelőberendezések égéstermék-elvezetőjének ellenőrzése, tisztítása			0,34 /db
A 10 000 cm <sup>2</sup> feletti járat keresztmetszetű égéstermék-elvezető ellenőrzése tisztítása			0,6 /fm

Az előterjesztést a Kormány nem tárgyalta, ezért az nem tekinthető a Kormány végleges álláspontjának.

Megjegyzés:

\*Mellékcsatornás gyűjtő jellegű égéstermék-elvezető esetén a mellékcsatornát plusz szintnek kell tekinteni.

\*\*A megrendelésre kötelező tevékenységeket további kiszállási díj terheli.

### 3. Munkaegységek a törvény 6. § (2) bekezdésben meghatározott műszaki vizsgálatoknál

	ENH ENT ET	EZH EZT	GNH GZH GZT GT	KNH KNT KT NNH NNT NT	KZH KZT NZH NZT
3.1 Új égéstermék-elvezetők kivitelezés közbeni, eltakarás előtti vizsgálata					
	0,84 /db	1,16 /db	0,4 /szint	2,6 /db	3,4 /db
3.2 Újonnan épített vagy szerelt felújított, átalakított, vagy újból használatba vett égéstermék-elvezetők üzembe helyezés előtti vizsgálata					
	1,34 /db	2,0 /db	0,7 /szint	4,0 /db	5,0 /db
3.3 Tüzelőanyag váltás, tüzelőberendezés csere, új tüzelőberendezés üzembe helyezése esetén az üzembe helyezést megelőzően az érintett égéstermék-elvezetők vizsgálata megelőző vizsgálat					
	0,84 /db	1,16 /db	0,4 /szint	2,6 /db	3,4 /db
3.4 Meglévő égéstermék-elvezető bontását, funkciójának megváltoztatását, használaton kívül helyezését, illetve az égéstermék-elvezetőt érintő átalakítást megelőző helyszíni vizsgálat					
	0,68 /db	0,92 /db	0,3 /szint	2,1 /db	2,72 /db
Kiszállás			1 / fő		

### 4. Munkaegységek a műszaki megoldás megfelelőségével összefüggő, megrendelt vizsgálatoknál (mérnökóra díj)

4.1	Egy lakás, illetve rendeltetési egység esetén	1 h
4.2	Kettő – hat lakás, illetve rendeltetési egység esetén	2 h
4.3	Hatnál több lakás, illetve rendeltetési egység esetén épületenként	3 h
4.4	Épület központi kéménnyel 60-140 kW	2 h
4.5	Ipari és kommunális létesítmények esetén 140kW felett	2,5 h
4.6	Helyszíni szaktanácsadás (további kiszállási díj terheli)	1 h / db

Az előterjesztést a Kormány nem tárgyalta, ezért az nem tekinthető a Kormány végleges álláspontjának.

2. melléklet a .../2012. (... ..) Korm. rendelethez

A tűzvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervezetekről, a tűzvédelmi bírságról és a tűzvédelemmel foglalkozók kötelező élet- és balesetbiztosításáról szóló 259/2011. (XII. 7.) Korm. rendelet 1. mellékletének táblázata a következő 42-44. ponttal egészül ki:

	<i>Tűzvédelmi szabálytalanság</i>	<i>Tűzvédelmi bírság legkisebb mértéke (Ft.)</i>	<i>Tűzvédelmi bírság legnagyobb mértéke (Ft.)</i>
42.	A földművelési kötelezettség vagy a parlagfű elleni közérdekű védekezés elmulasztásával az erdő és a parlag tűz elleni védelméről és a tüzesetek megelőzéséről nem gondoskodik	60 000	200 000
43.	A kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 2012. évi XC. törvényben meghatározott közszolgáltatói tevékenységre vonatkozó szabályok megszegése	10 000	1 500 000
44.	A kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 2012. évi XC. törvény 9. § (3) bekezdés d) pontjában meghatározott kötelezettségek megszegése	5 000	30 000